

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach

Zápisnica

zo 6. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 29.9.2011 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Jacovciach

Prítomní: podľa prezenčnej listiny

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol: Ing. Bošanského, MUDr. Čáčika, p. Božika
Za overovateľov zápisnice starosta určil: Ing. Pavloviča, p. Komačku

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa. 0

Program:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Kontrola uznesení hlavným kontrolórom obce
3. Prerokovanie protestu prokurátora – uznesenie OcZ Obce Jacovce z 3. zasadnutia OcZ bod C/1 a D/4 zo dňa 26.5.2011
4. Prerokovanie protestu prokurátora – uznesenie OcZ Obce Jacovce z 5. zasadnutia OcZ bod C/1 zo dňa 25.8.2011
5. Návrh Smernice Obce Jacovce o postupe pri verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní
6. Uznanie záväzku a návrh dohody o plnení záväzku v splátkach – kanalizácia
7. Návrh zadania pre územný plán obce Jacovce, stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre k zadaniu pre územný plán obce Jacovce
8. Rôzne - návrh na zmenu dodávky plynu
9. Diskusia
10. Záver

K bodu 1:

Otvorenie zasadnutia

Starosta obce – privítal prítomných a hostí a otvoril 6. riadne zasadnutie Obecného zastupiteľstva. Predložil program zasadnutia, s ktorým poslanci súhlasili a nemali doplňujúce body.

K bodu 2:

Kontrola uznesení hlavným kontrolórom obce

Ing. Oto Hodál, hlavný kontrolór – informoval poslancov o prijatom uznesení z minulého zasadnutia pod bodom D/1. Skonštatoval, že uznesenie je splnené, zároveň sa spýtal na uznesenie ohľadne personálneho auditu.

Starosta obce – prerokované na 3. zasadnutí OcZ dňa 26.5.2011

Starosta obce – informoval o stanovisku Komisie výstavby a životného prostredia zo svojho zasadnutia dňa 15.9.2011. /priložené v prílohe/ ďalej informoval o vykonaných obhliadkach objektu bývalej DP s tým, že by sa mohlo urobiť výberové konanie s odkladnou podmienkou fin. plnenia zo strany obstarávateľa v budúcom roku, čo sa týka telocvične informoval o tom, že p. riaditeľka ZŠ s MŠ bola upozornená listom na kritický stav a v tejto súvislosti bola vyzvaná na vykonanie nevyhnutných opatrení či už na prvotnom odstránení zatekania a následnej rekonštrukcii elektroinštalácie resp. na uzatvorenie objektu.

Ing. Vičan – upozornil na ochranu a bezpečnosť okoloidúcich občanov po chodníku vedľa predmetných prevádzok bývalej DP.

Poslanci vzali na vedomie Kontrolu uznesení hlavným kontrolórom.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

A. BERIE NA VEDOMIE:

1. Kontrolu uznesení hlavným kontrolórom obce

K bodu 3,4:

- Prerokovanie protestu prokurátora – uznesenie OcZ Obce Jacovce z 3. zasadnutia OcZ bod C/1 a D/4 zo dňa 26.5.2011
- Prerokovanie protestu prokurátora – uznesenie OcZ Obce Jacovce z 5. zasadnutia OcZ bod C/1 zo dňa 25.8.2011

Starosta obce – uvedené protesty prokurátora dostali poslanci naskenované v materiáloch k OcZ. Slovo udelil Mgr. Markovej – prokurátorke Okresnej prokuratúry v Topoľčanoch, ktorá podala výklad predmetných protestov. Informovala, že konala na podnet Ing. arch. Hodála a je na poslancoch OcZ, či protestu vyhovejú alebo nevyhovejú.

Ing. Pavlovič – navrhuje vyhovieť protestom prokurátora. Poslanci súhlasili s návrhom.

Starosta obce – k uvedeným protestom je pripravený návrh na uznesenie. Poslanci súhlasili s navrhovanými uzneseniami a k jednotlivým uzneseniam hlasovali.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

A. BERIE NA VEDOMIE:

2. Protest prokurátora pod č. Pd 90/11-4 zo dňa 8.9.2011

3. Protest prokurátora pod č. Pd 91/11-3 zo dňa 9.9.2011

B. VYHOVUJE:

1. Protestu prokurátora pod č. Pd 90/11-4 zo dňa 8.9.2011

2. Protestu prokurátora pod č. Pd 91/11-3 zo dňa 9.9.2011

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

C. RUŠÍ:

1. Uznesenie z 3. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 26.5.2011, pod č. C/1 a D/4
2. Uznesenie z 5. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 25.8.2011, pod č. C/1

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

Starosta obce – predložil ďalšie návrhy uznesení k voľbe nového hlavného kontrolóra. Poslanci navrhli, aby sa voľba uskutočnila tajným hlasovaním.

p. Lacika – navrhol, aby sa obálky otvárali vopred, z dôvodu nezdržovania sa na zasadnutí OcZ.

Poslanci navrhli komisiu na otváranie obálok v zložení: Ing. Pavlovič, Ing. Hlista, p. Komačka, p.Lacika

Ing. Hlista – komisia by mala zasadať pred zasadnutím OcZ cca 10 dní vopred. Poslanci súhlasili s návrhom.

D. SÚHLASÍ:

1. S prijatím hlavného kontrolóra do pracovného pomeru na pracovný úväzok 10 hod. (25%) týždenne od 1.12.2011

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

E. VYHLASUJE:

1. V zmysle § 18 ods.1 a § 18a zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení **voľbu hlavného kontrolóra obce s nástupom do funkcie od 1.12. 2011 na pracovný úväzok 10 hodín (25 %) týždenne.** Ide o funkciu na 6 ročné funkčné obdobie. Plat v zmysle § 18 c) zákona č.369/1990 Zb. Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční dňa 24.11.2011 o 17.00 hod. Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční **tajným** hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva v Jacovciach. Záujemcovia o túto funkciu môžu svoje písomné prihlášky zaslať, alebo priniesť na Obecný úrad najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby t.j. do 10.11.2011 v uzatvorenej obálke s označením „Neotvárať -Voľba hlavného kontrolóra obce“.

Adresa na doručenie prihlášky poštou:

Obec Jacovce, Obecný úrad, Farská 288/6, 956 21 Jacovce /akceptuje sa pečiatka odosielajúcej pošty s dátumom 10.11.2011/.

Adresa pre osobné doručenie prihlášky: Obec Jacovce, Obecný úrad, Farská č.288/6, /akceptuje sa pečiatka podateľne Obecného úradu v Jacovciach/. Termín osobného doručenia prihlášky: do 10.11.2011. do 16,00 hod.

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

F: SCHVAĽUJE:

1. Náležitosti prihlášky pre výber hlavného kontrolóra obce nasledovne:

a/ osobné údaje uchádzača /meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, telefón, emailová adresa/

b/ písomný súhlas uchádzača so zverejnením osobných údajov /zákon č. 428/2002 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov/ za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra obce v obecnom zastupiteľstve.

1.1. Prílohy, ktoré je potrebné priložiť k prihláške:

a/ doklad o dosiahnutom najvyššom vzdelaní

b/ výpis z registra trestov /nie starší ako tri mesiace/

1.2. Požiadavky na uchádzača:

a/ ukončené minimálne úplné stredné vzdelanie

b/ bezúhonnosť

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

H. UKLADÁ:

1. Obecnému úradu zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce na úradnej tabuli obce, na webovej stránke obce a v regionálnom denníku podľa schválených príloh a požiadaviek v zmysle uznesenia č. E/1, F/1, F/1.1., F/1.2.

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 5:

Návrh Smernice Obce Jacovce o postupe pri verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní

Starosta obce – predložil poslancom OcZ návrh Smernice o postupe pri verejnom obstarávaní z dôvodu dodržania hospodárnosti pri vynakladaní finančných prostriedkov v zmysle zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov. /preposlané poslancom OcZ/

Poslanci nemali námietky k danej smernici.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

F: SCHVAĽUJE:

2. Návrh Smernice Obce Jacovce o postupe pri verejnom obstarávaní podľa zákona č. 25/2006 Z.z. o verejnom obstarávaní

Hlasovanie za: 9 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K bodu 6:

Uznanie záväzku a návrh dohody o plnení záväzku v splátkach – kanalizácia

Starosta obce – na 42. zasadnutí OcZ zo dňa 18.11.2010 informoval poslancov o zazmluvnených záväzkoch obce. Jedná sa o uznanie záväzku a dohode o plnení záväzku v splátkach medzi obcou Jacovce a firmou INGPORS, s.r.o., Dolné Vestenice. Uvedená dohoda bola predmetom rokovania v ekonomickej komisii, kde sa skonštatovalo, že uvedený dlh sa premietne do rozpočtu pre budúci rok 2012. Skonštatoval, že dotáciu na kanalizáciu obec už žiadať v budúcom roku nemôže, pretože svojím uznesením postúpila práva stavebníka na ZsVod. spoločnosť a.s. Nitra.

Ing. Hlista – iba na doplnenie uviedol, že sa to nebude riešiť v tomto roku, pretože ak by dotačné peniaze z Enviroföndu prišli v tomto roku tak by sme o ne prišli a treba počkať a túto požiadavku zapracovať do rozpočtu pre rok 2012 buď ako vlastné zdroje alebo úverové zdroje.

Poslanci súhlasili s návrhom.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

A. BERIE NA VEDOMIE:

4. Žiadosť o dohodu o plnení záväzku v splátkach

G. NESCHVAĽUJE:

1. Návrh žiadosti o dohodu o plnení záväzku v splátkach

I. ODPORÚČA:

1. Obecnému úradu v prípade neschválenia žiadosti o vyfinancovanie stavby „kanalizácia Jacovce – vetva J-A, AE 1-1 /zo strany Environmentálneho fondu/, tieto náklady zapracovať do návrhu rozpočtu pre rok 2012.

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

K bodu 7:

Návrh zadania pre územný plán obce Jacovce, stanovisko Krajského stavebného úradu v Nitre k zadaniu pre územný plán obce Jacovce

Starosta obce – predložil na prerokovanie Návrh zadania ÚP obce Jacovce. /materiál preposlaný poslancom. Pripomienky a stanoviská k návrhu zadaniu ÚP boli preposlané Ing. Vičanovi, predsedovi Komisie výstavby.

Ing. Vičan – konštatoval, že rozumie materiálu, len niektoré veci – vyjadrenia – pripomienka pod č. 28 je podľa jeho názoru nešťastne formulovaná ako nevhodné stanovisko, s poukazom aj na ostatné lokality, kde ich riešime v územnom pláne a taktiež nie sú vysporiadané. Vyslovil názor, že prečo ten prístupový chodník by nemal byť.

Starosta obce – vysvetlil, že nevidí problém, aby to tam mohlo byť, len musia byť splnené podmienky dotknutých /rokovania zo žiadateľmi, dodávateľom plynárenskej prípojky a pod./ a Ing. Števicová pripomienku vyhodnotila na základe jej dostupných podkladov.

Ing. Vičan – k pripomienke č. 31 – chýba mu vyjadrenie o akceptácii jeho návrhu nerealizovať HBV.

Starosta obce – vyslovil názor, že vyhodnoteniu k tejto pripomienke rozumie tak, že autor ju akceptuje, čo by sa v grafickej časti malo objaviť.

Ing. Vičan – k pripomienke č. 12 /priechodnosť niektorých ulíc/ - konštatoval, že mu to príde tak, že niektoré ulice by bolo dobré, aby boli neprejazdné a je názoru, aby spracovateľ vyhodnotil efektivitu prejazdnosti, resp. nech zhodnotí, či priechodná ulica je využiteľná z oboch strán na zástavbu, aby to nebolo tak, že do každej kludnej zóny pustíme dopravu.

Starosta obce – ďalší stupeň spracovania ÚPD bude opäť predmetom rokovania a k tomu určite ešte zaujmeme stanovisko.

Ing. Bošanský – mal dotaz ako prebieha v obci ROEP

Starosta obce – ROEP je zahájený, zatiaľ sa konalo iba jedno stretnutie.

Ing. Bošanský – ROEP súvisí s ÚP a treba to zosúladiť ak sa dá, a odporúča počkať kým ROEP bude definitívne schválený pretože tieto dva dokumenty súvisia.

Ing. Vičan – navrhol definovať verejnoprospešné stavby v pripomienke č. 23 /ihrisko, hôrka .../

Starosta obce – informoval o rokovaní s rodinou Benciových a taktiež informoval o aktivitách p. Kubeka, ktorého pripomienka k návrhu zadania prišla po termíne ale obec ju postúpila spracovateľovi resp. autorovi, aby sa s tým zaoberali. Išlo o spochybnenie vlastníckych vzťahov, čo mu tak nie je a p. Kubek informoval, že pracuje na územnom konaní za účelom zmeny kultúry lesa na stavebný pozemok. V rámci tohto konania sme dali stanovisko, že nemáme pripomienky, s upozornením na prebiehajúci schvaľovací proces ÚP a on sa s tým musí vysporiadať a my nemáme vedomosť ešte o tom, kde presne dom má byť situovaný. P. Kubek bol aj na KSÚ v Nitre, obec tam bola vysvetľovať jeho pripomienky, vymenili sme si korešpondenciu, z ktorej vyplývalo, že ho chceme s tohto procesu vylúčiť, čo vôbec nie je pravda. Nová štúdia, o ktorej sa hovorí tú má obec spracovanú na využitie hôrky ako oddychovej zóny, o čom sme p. Kubeka informovali a dokonca prisľúbil spoluprácu, ak by sme sa pripravovali cez nadobudnutie vlastníctva k realizácii nášho zámeru s tým, že on by si odčlenil čo potrebuje a dal by k dispozícii to ostatné na jeho LV. Určite sa ešte k tomu vrátíme, ale v tejto fáze ÚP sa ešte nedalo dať nič konkrétnejšie. Ďalej podal informáciu k lokalite Schwarz pri mlyne. Tam je naopak všetko jasné, je na svete hotová štúdia. Sú na svete vlastnícke vzťahy. Obec má za jedno euro plochu pre miestne komunikácie a asi to dopadne tak, že za to isté jedno euro plochu vrátíme a bude z toho súkromná investícia.

Ing. Vičan – ÚP nie je o tom aby sa zabetónoval.

Ing. Bošanský – riešme to už teraz ak o tom vieme.

Starosta obce - áno ale nie vlastnícke vzťahy ale iba typ pozemku. Okrem iného tu bol aj p. Babušík ako predstaviteľ poľovného združenia, ktorý namietal, že združenie má hôrku v prenájme a ako to, že

sme ju predali. Odporučili sme ho na Štátne lesy, nech mu upraví nájomnú zmluvu. Taktiež starosta podal informáciu o podmienkach pre podanie žiadosti na podporu ÚPD.

Ing. Hlista – mal dotaz v súvislosti s podaním žiadosti, či obec vie splniť aj prílohu „potvrdenie inšpektorátu práce.

Starosta obce – máme všetky prílohy pripravené a ak máte namysli čiernu prácu tá sa netýkala obce ale TJ kde pred štyri a pol rokom bola zaznamenaná čierna práca a TJ nemôže po dobu 5 rokov žiadať o žiadnu dotáciu.

Starostom obce bol predložený návrh na uznesenie nasledovne:

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

J. KONŠTATUJE:

1. že po prerokovaní zadania podľa §20,ods. 2 stavebného zákona č. 50/1976 v znení neskorších predpisov a po vyhodnotení stanovísk a pripomienok vydal Krajský stavebný úrad v Nitre podľa ods. 5 stanovisko k Návrhu zadania pre územný plán obce Jacovce listom zn. KSÚNR-2011-901 zo dňa 07.09.2011.

F. SCHVAĽUJE:

3. Zadanie územného plánu Jacovce podľa §20 ods.7 písm. c) Zák. č. 50/1976 v znení neskorších predpisov v zmysle stanoviska Krajského stavebného úradu v Nitre k Návrhu zadania pre územný plán obce Jacovce vydaného listom zn. KSÚNR-2011-901 zo dňa 07.09.2011, ktorým posúdil zadanie a odporučil jeho schválenie

E. VYHLASUJE:

2. že v zmysle zákona 226/2011 Z.z.o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce § 4, ods. 2, že proces obstarávania a schvaľovania územnoplánovacej dokumentácie obce Jacovce potrvá najviac 3 roky od uzatvorenia zmluvy o poskytnutí dotácie medzi ministerstvom a obcou

H. UKLADÁ:

2. Spracovanie žiadosti o poskytnutie dotácie na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce Jacovce zmysle zákona 226/2011Z.z.o poskytovaní dotácií na spracovanie územnoplánovacej dokumentácie obce v termíne do 15.10.2011

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

K bodu 8:

Rôzne - návrh na zmenu dodávky plynu

Starosta obce – predložil poslancom ponuku s firmy RWE Gas Slovensko na dodávku zemného plynu a ponuku na výmenu svietidiel, ktorú sme vrátili na dopracovanie aj s požiadavkou na predloženie referencií.

Ing. Bošanský – navrhol riešiť takéto ponuky cez verejnú súťaž, elektronické obstarávanie.

Poslanci vzali ponuku na vedomie .

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

A. BERIE NA VEDOMIE:

5. Informáciu starostu obce o ponuke RWE Gas Slovensko

K bodu 9:

Diskusia

Ing. Vičan – k Zadaniu ÚP obce Jacovce mal dotaz či sa stíha ukončiť celý proces ÚP., aký je harmonogram.

Starosta obce - máme podpísanú zmluvu o dielo, podľa ktorej by to malo byť do konca roka hotové, ak by plnenie bolo ohrozené určite príde návrh dodatku na zmenu harmonogramu.

Ing. Toman – sa dotazoval na stav schvaľovacieho procesu - chodníky

Starosta obce – podal informáciu, že užšia súťaž prebieha a vysvetlil postup pri schvaľovaní projektu..

p. Lacika – v akom štádiu je havária telocvične

Starosta obce – informoval o podanej žiadosti na MDRR a výstavby a ako spomínal vyššie listom bola p. riaditeľka vyzvaná na vykonanie krokov v intenciách odborných posudkov.

Ing. Bošanský – navrhuje čo najskôr vytmeliť aby nezatekalo.

p. Lacika – navrhuje urobiť čo treba a potom súťažiť.

K bodu 10:

Záver

Starosta obce – na záver poďakoval prítomným za účasť a ukončil zasadnutie OcZ.

Overovatelia:

Ing. Ján Pavlovič

p. Peter Komačka

Zapisovateľka:

Magdaléna Plačková

PhDr. Imrich Hermann
starosta obce