

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach

Zápisnica

z 19. zasadnutia obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 10.3.2022 o 17.00 hod. v zasadačke obecného úradu v Jacovciach

Prítomní: 8 poslancov obecného zastupiteľstva /p. Bajzík, p.Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský, Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

1 poslanec /Ing. Cagalová – neprítomná, ospravedlnená/

Hlavná kontrolórka obce

Pracovníci obce

Hostia

Návrh programu:

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie návrhu programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky
4. Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou
5. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021
6. Preskúmanie Územného plánu obce Jacovce a jeho zmien a doplnkov
7. Návrh Štatútu Dobrovoľného hasičského zboru Jacovce a návrh zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce a vymenovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce
8. Prevod majetku z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa
9. Prenechanie majetku do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa
10. Žiadosti
 - pod č. 29/2022 o prenájom nebytových priestorov
 - pod č. 140/2022 o kúpu obecného majetku
 - pod č. 141/2022 o kúpu obecného majetku
 - pod č. 149/2022 o kúpu obecného majetku
11. Rôzne
12. Diskusia
13. Záver

Jednanie:

K bodu 1 a 2:

Otvorenie zasadnutia a schválenie návrhu programu

Starosta obce – otvoril 19. zasadnutie obecného zastupiteľstva. Privítal poslancov, hlavnú kontrolórku obce, pracovníkov obecného úradu a hostí. Predložil návrh programu obecného zastupiteľstva, ktorý poslanci schválili.

Hlasovanie č.1

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 poslanec /Mgr. Kišac – neprítomný/

Starosta obce – predložil poslancom pozmeňujúci návrh programu a to vyradenie z programu bod 8 – Prevod majetku z dôvodu prípadu hodného osobitného zreteľa. Poslanci nemali iné pozmeňujúce návrhy a zmenu programu schválili.

Hlasovanie č.2

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 poslanec /Mgr. Kišac – neprítomný/

Návrh bol prijatý.

K bodu 3:

Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol: Mgr. Kišaca, Mgr. Toman, p. Beňo

Hlasovanie č. 3

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 poslanec /Mgr. Kišac – neprítomný/

Za overovateľov zápisnice určil: Ing. Machovú, p. Bajzika

Hlasovanie č. 4

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za zapisovateľku určil: p. Plačkovú

Návrh bol prijatý.

K bodu 4:

Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou

Vypracovanie kontroly plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou vyplýva z § 18,ods.1,písm.d zákona č.369/90 Zb. a Rokovacieho poriadku Obecného zastupiteľstva v Jacovciach a podľa Plánu práce na I. polrok 2022, na základe ktorého hlavná kontrolórka vykonáva kontrolu plnenia uznesení. Výsledky týchto kontrol predkladá na každé obecné zastupiteľstvo.

Predložený materiál obsahuje zhodnotenie plnenia úloh vyplývajúcich z prijatých uznesení v predchádzajúcich obdobiach, ktoré vzhľadom na uložené úlohy zostali a zostávajú naďalej v plnení. Predmetnou kontrolou sú vyhodnocované prijaté uznesenia, ktorých jednotlivé časti mali charakter ukladacích, žiadacích, v niektorých prípadoch aj schvaľovacích a odporúčacích v nadväznosti na ich obsahové zameranie.

Hlavná kontrolórka pri kontrole vychádza z dokladov – materiálov predkladaných ich spracovateľmi k jednotlivým bodom rokovania Obecného zastupiteľstva Obce Jacovce.

Uznesením č. 4/6/2019 zo 7. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 26.9.2019 bolo uložené obecnému úradu pripraviť príslušné dokumenty k zámeru obce vysporiadať pozemky pri tribúne a pod tribúnou na futbalovom štadióne. Úloha naďalej trvá.

Uznesením č. 8/27/2018 z 27. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 27.9.2018 bolo uložené obecnému úradu vysporiadať parcelu č. 762/1. Úloha naďalej trvá.

Uznesením č. 11/11/2020 z 11. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 21.5.2020 bolo uložené obecnému úradu pripraviť zmluvu o vecnom bremene

v súlade so žiadosťou pod č. 275/2020 žiadateľa Slovak Telecom, a.s. Bratislava. Úloha naďalej trvá.

Uznesením č. 18/13/2020 z 13. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 10.9.2020 bolo uložené obecnému úradu uzatvoriť kúpno-predajnú zmluvu v súlade so žiadosťou pod č. 1700/2020 – Domkov, s.r.o. Topoľčany. Úloha naďalej trvá.

Uznesením č. 13/18/2021 z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 14.12.2021 bolo uložené obecnému úradu pripraviť a podpísať nájomnú zmluvu v súlade s uznesením. Úloha je splnená.

Uznesením č. 14/18/2021 z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 14.12.2021 bolo uložené obecnému úradu zverejniť zámer prenájmu na úradnej tabuli na 15 dní. Úloha je splnená.

Uznesením č. 15/18/2021 z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 14.12.2021 bolo uložené obecnému úradu zverejniť zámer prenájmu na úradnej tabuli na 15 dní. Úloha je splnená čiastočne.

Uznesením č. 16/18/2021 z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 14.12.2021 bolo uložené starostovi obce podpísať zmluvu o zriadení vecných bremien v súlade s uznesením. Úloha je splnená.

Uznesením č. 19/18/2021 z 18. zasadnutia obecného zastupiteľstva v Jacovciach, ktoré sa konalo dňa 14.12.2021 bolo uložené obecnému úradu vyzvať vlastníkov susedných pozemkov o písomné vyjadrenie k parcele č. 762/1. Úloha je splnená ale tak, že boli všetci susední vlastníci k parcele č. 762/1 pozvaní na stretnutie a z uvedeného stretnutia je zápis.

Starosta obce – otvoril rozpravu.

Mgr. Božanská – informovala sa k uzneseniu č. 4/6/2019, či obec postúpila s vysporiadaním pozemkov pri tribúne a pod tribúnou.

Hlavná kontrolórka – v uvedenej veci sa nepostúpilo, nie sú finančné prostriedky na to, aby sa mohol pozemok odkúpiť.

Mgr. Božanská – odpredala sa kolkáreň, obec má celý rezervný fond a podľa jej úvahy – kolkáreň bola postavená s príspevom športovcov a preto by možno bolo vhodné a seriózne z tých peňazí napr. vysporiadať tribúnu, aby športovisko bolo na poriadku celé. Do budúca, možno do ekonomickej komisie by sa mala pripraviť informácia, za akú cenu by to vlastníci odpredali, aby sa toto uznesenie stále neprenášalo. Návrh dala taký, aby sa investovalo do niečoho takého, aby to súviselo so športom, ale záleží aká bude suma za odpredaj predmetných pozemkov.

Hlavná kontrolórka – informovala ešte o uznesení č. 8/27/2018. Obec pokračuje tak, že sa písalo na Slovenský pozemkový fond, čakáme na odpoveď. Predĺžili sme dobu na vykonanie stavebného povolenia. Úloha naďalej trvá.

Poslanci nemali iné dotazy a pripomienky a uvedené vzali na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

kontrolu plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou.

Hlasovanie č. 5

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 5:

Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021

V nadväznosti na plnenie úloh hlavného kontrolóra, na rozsah a zameranie kontrolnej činnosti - zistenie stavu dodržiavania všeobecne záväzných právnych predpisov, hospodárnosť, efektívnosť a účinnosť pri nakladaní s verejnými finančnými prostriedkami a majetkom obce a schválený plán kontrolnej činnosti pre obdobie I. polroka 2021- uznesenie č. 2/14/2020 zo 14. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 9.12.2020 a II. polroka uznesenie č. 3/16/2021 zo 16. zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 17.6.2021, boli počas hodnoteného obdobia vykonané nasledovné finančné kontroly, činnosti a zisťovania. Kontroly boli zamerané predovšetkým na dodržiavanie ustanovení zákonov a finančnej kontroly na mieste.

Poslanci nemali pripomienky a vzali uvedené na vedomie.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2021.

Hlasovanie č. 6

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 6:

Preskúmanie Územného plánu obce Jacovce a jeho zmien a doplnkov

V zmysle stavebného zákona č. 50/1976 Zb., oddiel 7, § 30 ods. 4 je obec povinná pravidelne, najmenej však raz za štyri roky, preskúmať schválený územný plán, či nie sú potrebné jeho zmeny alebo doplnky alebo či netreba obstarat' nový územný plán, resp. doplnenie a vzhľadom na ďalší rozvoj obce by bolo vhodné pristúpiť k spracovaniu Zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu obce Jacovce. Následným krokom by bolo, že starosta obce vyzve zverejnením cez web stránku, cez oficiálnu facebookovú stránku obce a na úradnej tabuli obce k tomu, aby verejnosť a podnikateľská sféra mohli prispieť svojimi návrhmi a pripomienkami. Je potrebné nanovo rozdiskutovať zámery a ciele obce, ktoré bude potrebné riešiť prostredníctvom zmien a doplnkov. Tieto budú následne prerokované na obecnom zastupiteľstve a obecné zastupiteľstvo rozhodne o tom, ktoré návrhy a pripomienky je potrebné riešiť. Momentálne sú na obecnom úrade sústredené najmä žiadosti občanov, ktorí vlastnia pozemky v blízkosti parcely 762/1 o rozšírenie územia pre výstavbu rodinných domov. Jedna žiadosť sa týka radovej zástavby v lokalite ul. Potočnej oproti materskej škôlky.

Starosta obce - otvoril rozpravu.

Hlavná kontrolórka – otvorenie Územného plánu bolo predmetom rokovania v stavebnej komisii a v komisii ekonomiky a správy majetku kde sa rozobralo otvorenie Územného plánu a z týchto rokovaní vyplynulo, že nie je záujem o otvorenie Územného plánu a myslí si, že je to rozumné vzhľadom k tomu, že tento rok je volebný. Územný plán sa môže otvoriť aj v budúcom roku pokiaľ by obec evidovala viacej žiadostí o zmenu Územného plánu. Záleží len na poslancoch ako sa rozhodnú. Nie je to záležitosť malých nákladov, v roku 2018 to obec stálo okolo 10 tis. €. Za dve žiadosti sa Územný plán neoplatí otvárať z dôvodu veľkých nákladov.

Mgr. Kišac – spýtal sa či sa to nestíha do volieb.

Hlavná kontrolórka – určite sa to nestihne do volieb a preto stačí keď sa Územný plán len prerokuje v súlade so zákonom a na budúci rok sa môže Územný plán otvoriť v prípade dostatočného množstva žiadostí.

Mgr. Bošanská – spýtala sa pracovníčky obecného úradu Bc. Kajanovej, či sú to len dve žiadosti.

Bc. Kajanová – sú to žiadosti, ktoré sa týkajú dvoch lokalít a to v blízkosti parcely 762/1 o rozšírenie územia pre výstavbu rodinných domov a druhá sa týka radovej zástavby v lokalite ul. Potočná.

Starosta obce – doplnil, že občania nevedia, že sa bude otvárať Územný plán, len tí čo tu sedia, poslanci, zamestnanci a hostia, čiže momentálne v našej obci nikto o tomto nevie. Tak obec nemôžeme mať žiadosti na kope. Ide o to, či to dáme do povedomia podľa návrhov a žiadosti, ktoré máme. Uvidíme koľko bude ďalších žiadostí. Nikto ešte v obci nevie, že takéto niečo chceme robiť. Ide o to, aby sme sa usmernili. Ďalej informoval, čo sa týka financií je to tak, že

na takúto vec je dotácia okolo 4 – 5 tisíc, čo si aj zisťoval. Navštívil spracovateľov Územného plánu obce v Nitre, čo takéto veci robia, všetko obehal a obchodil, čiže je aj ochota, ale až keď budeme na niečom pracovať. Informoval, že bola by aj dotácia a možno by sa aj žiadatelia poskladali, keď nebude mať obec dostatok financií na to, ale najskôr by sme mali občanom predostrieť aká je situácia.

Mgr. Kišac – celý rok nech sa zhromažďujú žiadosti a na budúci rok nech sa otvorí Územný plán, po voľbách. Asi by to bolo lepšie.

Hlavná kontrolórka – informovala, že najskôr by sa musel otvoriť Územný plán a potom sa môžu podávať žiadosti.

p. Beňo – na stavebnej komisii sa hovorilo, že sa vyhotoví výzva, ktorá sa vyvesí verejne dostupným spôsobom, kde bude možnosť prispievať svojimi podmetmi a návrhmi.

Mgr. Bošanská – mala názor taký, že keď sa vedelo, že v marci končí Územný plán, do marca sa žiadosti mohli zbierať a robiť prieskum, nakoľko je obecné zastupiteľstvo v marci a vzhľadom na okolnosti, ktoré p. kontrolórka uviedla, tak nevie, či je teraz na mieste dávať výzvu, lebo to teraz buď schválime, že ÚP len prerokujeme a neuložíme, alebo otvoríme, tak kde je priestor na výzvu. Pýtala sa aké majú občania možnosti, keď sa len prerokuje ÚP, sa neotvorí a keď bude po voľbách prídu ľudia so žiadosťami a to najbližšie obecné zastupiteľstvo by sa tým už malo zaoberať. Ale tomu, kto chce stavať, to asi jedno nebude.

Hlavná kontrolórka – informovala, že áno môže sa potom Územný plán otvoriť alebo aj kedykoľvek sa môže otvoriť, keď bude podnet alebo príde taký žiadateľ, čo si to celé zaplatí.

Poslanci nemali iné podnety a pripomienky a po diskusii prijali nasledovné uznesenie.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

výsledok preskúmania aktuálne platného Územného plánu obce Jacovce vrátane jeho zmien a doplnkov v zmysle oddielu 7 § 30 ods. 4 stavebného zákona č. 50/1976 Zb.

Hlasovanie č. 7

Hlasovanie za: 7 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová/

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec /Mgr. Toman/

NESCHVAĽUJE:

zámer otvorenia Územného plánu obce Jacovce a návrh na obstaranie Zmien a doplnkov č. 2 k Územnému plánu obce Jacovce.

Hlasovanie č. 8

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 7:

Návrh Štatútu Dobrovoľného hasičského zboru Jacovce a návrh zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce a vymenovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce

V obci máme Dobrovoľný hasičský zbor /ďalej len DHZ/- je to občianske združenie, pracujúce na úseku požiarnej ochrany, výchovy detí a mládeže a organizovaní spoločenských podujatí. Členom DHZ môže byť ktorýkoľvek občan SR, ktorý dovŕšil 15 rokov. DHZ pôsobí najmä na úseku protipožiarnej prevencie – kontroly, zabezpečujú protipožiarne preventívne kontroly, zabezpečujú protipožiarne asistenčné hliadky na podujatiach, pracujú s deťmi, zúčastňujú sa súťaží a iné kultúrne podujatia. DHZ má zriadené IČO – identifikačné číslo.

Dobrovoľný hasičský zbor obce Jacovce /ďalej len DHZO/ - je výjazdová jednotka, ktorá sa skladá z členov DHZ, ktorí spĺňajú podmienky na zaradenie do jednotky. Títo členovia sa zúčastňujú zásahov pri požiaroch, technických výjazdoch alebo iných udalostiach. DHZO sú bez IČO – identifikačného čísla.

Obec má mať aj DHZO Jacovce, no a k tomu je potrebné schváliť Štatút DHZO Jacovce a Zriaďovaciu listinu DHZO Jacovce, ktoré boli predložené poslancom.

Na základe schválenia Štatútu DHZO Jacovce a Zriaďovacej listiny DHZO Jacovce je potrebné, aby sa vymenoval veliteľ DHZO Jacovce. Obecný úrad navrhuje p. Michala Petráša, Jacovce, ktorý spĺňa podmienky na vymenovanie za veliteľa. Poslancom bolo doložené ohľadom navrhovanej osoby osvedčenie o odbornej spôsobilosti podľa § 40 zákona číslo 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom v znení neskorších predpisov a § 24 vyhlášky Ministerstva vnútra Slovenskej republiky číslo 611/2006 Z. z. o hasičských jednotkách na výkon funkcie veliteľa DHZO Jacovce.

Starosta obce – otvoril k tomuto bodu rozpravu.

Mgr. Toman – spýtal sa, či nám nebude odobrané hasičské vozidlo z dôvodu zmeny organizácie.

Hlavná kontrolórka – nie je to tak, vysvetlila, že je DHZ z ministerstva a tí majú IČO a je DHZO Jacovce a táto organizácia je bez IČA. Musíme mať tieto dve organizácie. Obec nič nemení, zakladáme ďalšiu organizáciu – DHZO Jacovce, ktorú podľa zákona musí mať obec

nad 500 obyvateľov. Obec túto organizáciu nemala zriadenú, tak sa teraz zriaďuje. Zakladáme DHZO Jacovce a z tohto vyplýva schváliť Štatút DHZO Jacovce, Zriaďovaciu listinu DHZO Jacovce a bude sa menovať aj veliteľ DHZO Jacovce.

Mgr. Bošanská – spýtala sa, či sú to tí istí členovia a či je to legálne.

Hlavná kontrolórka – väčšinou sú to tí istí členovia, musí to takto byť. Je to legálne. Jedna organizácia je DHZ a druhá je DHZO Jacovce. Pokiaľ nebudeme mať zriadenú hasičskú jednotku obce, tak im nemôžeme poskytovať dotácie.

Mgr. Bošanská – spýtala sa, komu sa teraz prenajíma priestor pod poštou a či je to v poriadku.

Hlavná kontrolórka – prenajíma sa DHZ a je to zatiaľ v poriadku.

Mgr. Bošanská – predpokladá to aj nejakú odmenu a či sa to bude riešiť.

Hlavná kontrolórka – odmenu pre veliteľa rieši starosta obce, poslancom bol doručený len vzor „Dohody o členstve“.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému a prijali potrebné uznesenia.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

1. Návrh Štatútu Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce
2. Návrh zriaďovacej listiny Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce
3. Informáciu o návrhu na menovanie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce

Hlasovanie č. 9

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

1. Štatút Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce
2. Zriaďovaciu listinu Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce

Hlasovanie č. 10

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

starostovi obce vymenovať p. Michala Petráša do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce.

Hlasovanie č. 11

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

Starosta obce – po schválení predmetných uznesení menoval p. Michala Petráša do funkcie veliteľa Dobrovoľného hasičského zboru obce Jacovce.

Hlavná kontrolórka – na záver informovala, že menovaný spĺňa podmienky na menovanie. Menovaný má Osvedčenie o odbornej spôsobilosti, ktoré má platnosť do r. 2026.

K bodu 8:

Prenechanie majetku do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa

Na 18. zasadnutí obecného zastupiteľstva sa žiadosť pod č. 1895/2021 o prenájom nebytového priestoru v budove Pošty vzala na vedomie s tým, že sa schválil zámer na prenechanie majetku obce do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle §9a, ods. 9 písm. c), zákona č. 138/1991 Z. z. o majetku obce v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce. Jedná sa o nebytový priestor v budove Pošty o rozlohe 22 m². Obecné zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu zverejniť zámer prenájmu na úradnej tabuli na 15 dní. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 22.2.2022 do 8.3.2022. Na daný zámer obecný úrad neviduje inú žiadosť a preto navrhujeme, aby obecné zastupiteľstvo schválilo prenájom v súlade so žiadosťou pod č. 1895/2021 na rozšírenie služieb v oblasti kozmetiky, nechtového dizajnu a tetovania.

Poslanci nemali pripomienky k žiadosti a zámeru a uvedené schválili.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

SCHVAĽUJE:

1. Žiadosť pod č. 1895/2021- o prenájom nebytových priestorov
2. V zmysle § 9a, ods. 9 písm. c) zák. č. 138/1991 Zb. o majetku obce v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce – prenecháva majetok obce do nájmu – nebytový priestor v budove Pošty – nebytový

priestor o rozlohe 22 m², na Potočnej ulici č. 93/3, nachádzajúci sa na parcele CKN č. 671 v k.ú. Jacovce ako prípad hodný osobitného zreteľa. Dôvody hodné osobitného zreteľa: Nebytové priestory o rozlohe 22 m² v budove Pošty – nebytové priestory, ktoré po odovzdaní zostanú nevyužitú. Ročné nájomné bude podľa platného VZN č. 9/2016 je 16,60 €/m² – zvýšené o mieru inflácie

Hlasovanie č. 12

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

obecnému úradu v súlade s prijatým uznesením pripraviť a podpísať nájomnú zmluvu.

Hlasovanie č. 13

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 9:

Žiadosť

- **pod č. 29/2022 o prenájom nebytových priestorov**

Žiadosť pod č. 29/2022 zo dňa 10.1.2022 o prenájom nebytového priestoru v budove Pošty, Jacovce, ktorý by bol využívaný na kozmetiku/pedikúru. V budove Pošty je voľný priestor – miestnosť o rozlohe 22 m², je to priestor prázdny, riadne odovzdaný po predchádzajúcom nájomcovi.

Poslanci nemali pripomienky a zámer prenájmu schválili.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod č. 29/2022 – o prenájom nebytových priestorov

Hlasovanie č. 14

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

zámer na prenechanie majetku obce do nájmu ako prípad hodný osobitného zreteľa v zmysle § 9a, ods. 9 písm. c), zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obce v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce – nebytový priestor v budove Pošty o rozlohe 12 m², Potočná č. 93/3. Prípad hodný osobitného zreteľa je, že nebytový priestor sa prenajíma na účely kozmetického salóna

Hlasovanie č. 15

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

obecnému úradu zverejniť zámer prenájmu na úradnej tabuli na 15 dní.

Hlasovanie č. 16

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 9:

Žiadosť

- **pod č. 140/2022 o kúpu obecného majetku**

Žiadatelia požiadali obec Jacovce o kúpu obecného majetku – novovzniknutého pozemku parc. č. 1394/14 vo výmere 127 m², ktorý vznikol oddelením od pozemku par. C – KN č. 1394/4 vo výmere 1274 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie evid. na LV 739, k. ú. Jacovce vo vlastníctve obce Jacovce podľa priloženého návrhu geometrického plánu č. 23/2022. Dôvodom žiadosti je, že predmetný pozemok užívajú viac ako 40 rokov ako záhradu a predzáhradku s presvedčením, že je súčasťou celej záhrady par. č. 646, LV č.580, ktorú užívajú spolu s rod. domom s. č. 355, a ktorá je od ulice Potočná oddelená v časti aj existujúcim oplotením. Pri odkúpení pozemku, by dosiahli kompaktnjšiu líniu hraníc so susedmi na ulici Potočná. Značky po geodetickom vytyčení a zameraní sú viditeľné na základoch plota. Vyhodenie bolo v obci oznámené. Žiadajú odkúpením pozemku so zosúladením užívateľského stavu s právnym stavom. Účel pozemku by sa nemenil.

Starosta obce – otvoril rozpravu.

Mgr. Bošanská – spýtala sa, či sa odpredajom uvedeného pozemku nepoškodí obci, či nepotrebuje obec tento priestor do budúcnosti /voči potoku, siet'am, cestám/.

Starosta obce – informoval, že obec tieto priestory nepotrebuje. Žiadatelia tam bývajú, priestor užívajú, dali si vypracovať geometrický plán a zistili, že majú prihradený obecný pozemok, ktorý užívajú dlhodobo.

Mgr. Bošanská – riešime túto žiadosť a dve nasledujúce identické žiadosti. Keď sa už vie, že je to na obecnom pozemku, či obec nemá vyzvať aj ostatných dať si veci do poriadku.

Mgr. Kišac – už sa to riešilo na obecnom zastupiteľstve a asi si pôjdu po vlastnom uvážení.

p. Bajzík – sa priklonil k Mgr. Bošanskej, aby sa vlastníci, ktorí užívajú obecný pozemok oslovili a aby si to vyriešili.

Starosta obce – informoval poslanca p. Bajzika, že môže dať návrh na uznesenie.

Poslanci nemali pripomienky k tejto žiadosti a nasledujúcim dvom žiadostiam a schválili zámer prevodu majetku.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod sp. č. 140/2022 – o kúpu obecného majetku

Hlasovanie č. 17

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Z.z., § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce – pozemku par. č. 1394/14 vo výmere 127 m². Prípád hodný osobitného zreteľa je uvedená parcela je nevyužitelná pre obec a susedí so záhradou žiadateľov

Hlasovanie č. 18

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

obecnému úradu zverejniť zámer prevodu majetku na úradnej tabuli na 15 dní a vyhotoviť znalecký posudok.

Hlasovanie č. 19

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 9:

Žiadosť

- **pod č. 141/2022 o kúpu obecného majetku**

Žiadateľka požiadala obec Jacovce o kúpu obecného majetku – novovzniknutého pozemku parc. Č.1394/15 vo výmere 112 m², ktorý vznikol oddelením od pozemku par. C – KN č. 1394/4 vo výmere 1274 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie evid. na LV 739, k. ú. Jacovce vo vlastníctve Obce Jacovce podľa priloženého návrhu geometrického plánu č. 23/2022. Dôvodom žiadosti je, že predmetný pozemok užíva viac ako 40 rokov ako záhradu a predzáhradku s presvedčením, že je súčasťou celej záhrady par. č. 640/1, LV č.823, ktorú užíva spolu s rod. domom s. č. 565, a ktorá je od ulice Potočná oddelená v časti aj existujúcim oplotením. Existujúci plot od ulice je vo vlastníctve žiadateľky. Hranica novovzniknutého pozemku je navrhnutá tak, aby základy oplotenia žiadateľky boli umiestnené na predmetnom novovzniknutom pozemku. Vyhotovenie bolo v obci oznámené. Účel pozemku by sa nemenil.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod sp. č. 141/2022 – o kúpu obecného majetku

Hlasovanie č. 20

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Z.z., § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce – pozemku par. č. 1394/15 vo výmere 112 m².

Prípád hodný osobitného zreteľa je uvedená parcela je nevyužitelná pre obec a susedí so záhradou žiadateľky

Hlasovanie č. 21

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

obecnému úradu zverejniť zámer prevodu majetku na úradnej tabuli na 15 dní.

Hlasovanie č. 22

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 9:

Žiadosť

- **pod č. 149/2022 o kúpu obecného majetku**

Žiadatelia požiadali obec Jacovce o kúpu obecného majetku – novovzniknutého pozemku parc. č.1394/16 vo výmere 44 m², ktorý by vznikol oddelením od pozemku par. C – KN č. 1394/4 vo výmere 1274 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie evid. na LV 739, k. ú. Jacovce vo vlastníctve Obce Jacovce podľa priloženého návrhu geometrického plánu č. 23/2022. Dôvodom žiadosti je, že predmetný pozemok užívajú viac ako 20 rokov ako záhradu a predzáhradku s presvedčením, že je v ich vlastníctve, že je súčasťou par. č. 638/2, ktorú užívajú spolu s rod. domom s. č. 451, a ktorá je od ulice Potočná oddelená v časti aj existujúcim oplotením. Na danom pozemku majú plot, kanalizačnú prípojku. Pri odkúpení pozemku, by dosiahli kompaktnjšiu líniu hraníc so susedmi na ulici Potočná. Značky po geodetickom vytýčení a zameraní sú viditeľné na základoch plotu. Vyhotovenie bolo v obci oznámené. Žiadajú odkúpením pozemku so zosúladením užívateľského stavu s právnym stavom. Účel pozemku by sa nemenil.

Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach:

BERIE NA VEDOMIE:

žiadosť pod sp. č. 149/2022 – o kúpu obecného majetku

Hlasovanie č. 23

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

SCHVAĽUJE:

zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle zák. č. 138/1991 Z.z., § 9a ods. 8 písm. e) o majetku obcí v znení neskorších zmien a doplnkov a podľa platných Zásad hospodárenia s majetkom obce Jacovce – pozemku par. č. 1394/16 vo výmere 44 m². Prípád hodný osobitného zreteľa je uvedená parcela je nevyužiteľná pre obec a susedí so záhradou žiadateľov

Hlasovanie č. 24

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

UKLADÁ:

obecnému úradu zverejniť zámer prevodu majetku na úradnej tabuli na 15 dní.

Hlasovanie č. 25

Hlasovanie za: 8 poslancov /p. Bajzík, p. Beňo, Mgr. Bošanská, Ing. Čelechovský,
Mgr. Divišová, Mgr. Kišac, Ing. Machová, Mgr. Toman/

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Návrh bol prijatý.

K bodu 11 a 12:

Rôzne a diskusia

Starosta obce – otvoril bod Rôzne a plynule sa nadviazalo na bod Diskusia.

Mgr. Kišac – za Radu školy informoval, že sa konalo v pondelok zasadnutie Rady školy a prejednával sa aj Záverečný účet ZŠ s MŠ za predchádzajúci rok a plán rozpočtu pre ZŠ s MŠ pre nasledujúce tri roky. Zúčastnení členovia Rady školy zobrali správu na vedomie a vyjadrili sa čo je potrebné doriešiť ešte v areáli materskej školy.

p. Beňo – ako člen Rady školy ďalej informoval, že v materskej škole sa jedná o nefunkčnú nádobu v areáli materskej školy, ktorá sa zasypala a zabezpečila sa bezpečnosť. Informoval taktiež o vyschnutom strome v tomto areáli.

Mgr. Bošanská – ako členka Rady školy uviedla, že na Rade školy odznelo aj poďakovanie za zrekonštruovanie Družiny a že môžu už bez problémov fungovať.

Mgr. Kišac – informoval, že včera bol v telocvični kontrolný deň, ktorý veľmi dobre dopadol.

Mgr. Bošanská – spýtala sa, ako boli dokončené práce na pošte, koľko máme vyčíslené náklady na opravu elektroinštalácie.

Hlavná kontrolórka – upozornila, že informácia je verejne dostupná a ak takéto informácie poslanci požadujú, je nutné aby o takéto informácie požiadali na obecnom úrade alebo e-mailom.

Mgr. Bošanská – na ekonomickej komisii odznelo, že je potreba rozšíriť pohrebné miesta, s tým súvisiaca vizualizácia za niekoľko tisíc a preto sa spýtala, aká je momentálne situácia, na koľko rokov nám stačia hrobové miesta a koľko hrobových miest potrebujeme.

Situáciu objasnila pracovníčka obecného úradu p. Bošanská.

p. Bošanská – informovala, že momentálne máme 36 hrobových miest, ale sú to hrobové miesta staré, ktoré ľudia nechcú. Bolo by dobré riešiť už novú časť cintorína za Domom smútku. Z uvedeného dôvodu sa pripravuje nový projekt, ktorý by presne určil kde sa vytvoria hrobové miesta a nové hrobové miesta pre uloženie urien. V minulom roku bolo 32 pohrebov /z dôvodu pandémie/, ale inak v priemere potrebujeme ročne cca 15 hrobových miest. V súčasnej dobe je záujem viacej o jedno hroby. Ľudia nechcú dvoj hroby a troj hroby z dôvodu väčších nákladov.

Mgr. Bošanská – keď už je projekt zadaný chcela vedieť čo projekt obnáša.

Mgr. Divišová – informovala, že ohľadom projektu na cintoríne sa zaoberala aj finančná komisia. Projekt by obnášal komplexné riešenie celého územia cintorína – návrh nových hrobových miest, návrh novej zelene, návrh kolumbária, návrh nových spevnených plôch a chodníkov spojených s verejným osvetlením, návrh oplotenia okolo celého cintorína, návrh prvkov drobnej architektúry a technickú správu.

Mgr. Bošanská – keďže je to naozaj komplexné riešenie sa spýtala, či sa očakáva nejaká výzva, kde to bude takto komplexne uplatnené alebo to bude z nášho rozpočtu, či toto všetko mimo hrobových miest a urnového miesta potrebujeme.

Starosta obce – uvidí sa aká bude situácia v štáte, či budú na toto výzvy. Keď chceme nejaké financie čerpať musí by obec pripravená projekčne.

Hlavná kontrolórka – aby sme mohli použiť výzvu, musíme mať projekt. Bude vypracovaná štúdia, ktorú budú poslanci vidieť a podľa toho sa zariadime, čo tam bude a čo tam nebude.

Starosta obce – keď bude štúdia hotová, bude k tomu zvolané pracovné stretnutie poslancov.

Mgr. Kišac – informoval, čo sa týka z historických faktov /približne za dobu 70 rokov/ o postupnom rozširovaní hrobových miest na cintoríne až po súčasnosť, kde hrobové miesta sú už za ich domom. Nepredpokladá, že ďalších 70 rokov by sa mala rozšíriť plocha hrobov až po dnešné oplotenie cintorína /od sadu/ a netreba s takýmito vecami ponáhľať pretože 70 rokov je čas.

Mgr. Divišová – podotkla, že ale ide o to ako bude do budúcnosti cintorín vyzerat'.

Hlavná kontrolórka – priklonila sa k Mgr. Divišovej. Bude vypracovaná štúdia, následne projekt a potom sa bude čakať na výzvu.

Hlavná kontrolórka – informovala poslancov o tom, že ulica Zemianská nie je ešte stále úplne vysporiadaná a bolo by potrebné aby sa tým začalo zaoberať obecné zastupiteľstvo. Ďalej informovala, že je nutné poposielať vlastníkom zmluvy, aby sa rozhodli či nám pozemok darujú alebo nedarujú alebo sa vyvlastnia pozemky. S tým je spojená aj zimná údržba, ktorá sa na ul. Zemianskej vykonáva.

Mgr. Bošanská – spýtala sa, ako to vlastne je, či boli poposielené výzvy vlastníkom, alebo neboli, či nereagujú vlastníci na tieto výzvy.

Hlavná kontrolórka – myslí si, že je treba prijať uznesenie, kde sa uloží obecnému úradu vysporiadať ul. Zemianskú, pretože takéto uznesenie nemáme. Vždy sa podávala do obecného zastupiteľstva len informácia o vysporiadaní, ale uložená úloha nebola. Do budúceho zasadnutia obecného zastupiteľstva sa môže takéto uznesenie pripraviť.

Starosta obce – doplnil, že stretnutie s vlastníkami bolo ale zo stretnutia bola podaná len informácia.

Mgr. Toman – sa spýtal na aké výzvy obec čaká, pretože sú momentálne eurofondy pozastavené.

Hlavná kontrolórka – obec čaká na akúkoľvek výzvu.

Mgr. Kišac – mal poznámku na dva suché stromy na cintoríne pri Dome smútku, kvôli bezpečnosti.

Mgr. Bošanská – momentálne, keď má obec viac finančných prostriedkov z podielových daní a na ekonomickej komisii boli informovaní, čo všetko obec predpokladá robiť, či by nebolo

vhodné, to čo bolo pred rokom v stavebnej komisii prijaté – oprava výtlkov na chodníkoch, atď., zrealizovať.

Starosta obce – určite sa opravy chodníkov, tam kde to bude nevyhnutné, budú realizovať.

p. Bajzík – informoval, že aj na ulici Pod Hôrkou, kde býva aj on, je chodník v súkromnom vlastníctve. Celá obec by sa mala vysporiadať, nie len ul. Zemianská.

Hlavná kontrolórka – súhlasila a je nutné aby sa vysporiadala celá obec, len to nejde naraz.

Starosta obce po diskusii poslancov dal slovo občanom a hosťom, ktorí sa zúčastnili na rokovaní.

p. I.H. – informoval, že dostal zápisnicu z pracovného stretnutia zo dňa 8.2.2022, kde sa píše, citoval starostove vyjadrenie: „Obec požiadala o vydanie tejto cesty, lebo Vám ju nedajú, skutočne Vám ju nedajú tú cestu. Potom musíme i také uznesenie napasovať na zastupiteľstve, a tým pádom, keď ho oni vydajú, tak zmluvne ošetriť aj právne, že Obec momentálne nemá financie, a nikdy to nebude Obec financovať.“ Ďalej informoval, že na tomto zastupiteľstve nebolo ohľadom tohto žiadne uznesenie prijaté, tak sa chcel spýtať, či sa niečo zmenilo alebo či treba nejakú súčinnosť.

Hlavná kontrolórka – nezmenilo sa nič. Telefonicky sme sa dohovárali s Pozemkovým fondom. Teraz v apríli by mali mať konečne zvolenú Radu, po telefonáte sa zase znova s nimi spojíme, ako máme pokračovať. Požiadali sme zatiaľ len o predĺženie, aby sa mohlo to stavebné povolenie vybavovať a potom musíme právnikovi osloviť na vypracovanie zmluvy, tak ako sa hovorilo na tom stretnutí, že cestu by sme si vyžiadali na obecný úrad s tým, že Vám sa dá do prenájmu, Vy si ju vybudujete, lebo skutočne obec na to financie nemá.

p. I.H. - no len v tej diskusii, čo tam odznelo bolo dohodnuté, že sa musí k tomu prijať uznesenie.

Hlavná kontrolórka – informovala, že možno bude o dva týždne zastupiteľstvo a tam sa prijme také uznesenie, čo nám bude odporúčené Pozemkovým fondom.

p. I.H. – informoval, že stanovisko zo Slovenského pozemkového fondu je platné do 31. marca.

Hlavná kontrolórka – obec požiadala SPF o predĺženie o rok, takže z toho dôvodu sa nemusí báť.

p. I.H. – ďalej sa spýtal k bodu 4 - Kontrola uznesenia, kde p. kontrolórka informovala, že sa predĺžilo stavebné povolenie.

Hlavná kontrolórka – áno, predĺžil sa dátum na vydanie stavebného povolenia. Vo vyjadrení SPF je napísané, že stavebné povolenie sa môže vybavovať do 31.3.2023.

p. I.H. – SPF vydal stanovisko, kde súhlasí s termínom do 31.3.. Pri kontrole úloh bolo povedané, k parcelae762/1, že sa predĺžila platnosť stavebného povolenia.

Hlavná kontrolórka – platnosť teda nie, ale vybavenie toho stavebného povolenia.

p. I.H. – spýtal sa či je podané stavebné povolenie?

Hlavná kontrolórka – nie je, čakáme na apríl, najprv na bude musieť územné rozhodnutie podať a následne bude stavebné. Musí sa to všetko ošetriť právnikom.

p. I.H. – takže čaká sa na stanovisko SPF, potom sa podá územné konanie a potom sa bude robiť zmluva s dotknutými orgánmi. Takže neplatí čo sme sa tam dohodli.

Hlavná kontrolórka – veď ste povedali, že si to zaplatíte, tak čo neplatí?

p. I.H. – nehovorí o zaplatení, hovorí o dohode, kde sa povedalo, že na zastupiteľstve sa príjme v tejto veci uznesenie.

Hlavná kontrolórka – teraz sa ešte neprijalo, ale prijme sa. Čakáme až budú mať vytvorenú tu Radu, veď vie sám, ako to na SPF je. Stálo sa, nič sa s tým nerobilo, už sa s tým konečne niečo pohlo, tak čakáme ako to bude.

p. I.H. – ešte k problematike Územného plánu, hovoril za p. A.P., ktorá mala prísť len jej niečo do toho prišlo. Je to len názor. Aktualizácia Územného plánu mohla byť zahájená s tým, že celý proces predpokladá, že by sa schvaľovali zmeny a doplnky až v budúcom volebnom období, a tam je aj proces zbierania pripomienok /čo sa spomínalo - cez verejnú vyhlášku, atď./ a medzi tým medziročne je vypisovaná výzva na financovanie Územných plánov cez Ministerstvo dopravy, o ktorú je možné požiadať do konca februára. To znamená, že keby sa tento proces spustil teraz, zrovna na jar budúceho roku by sa mohli schvaľovať zmeny a doplnky. Týmto to poslanci zabrzdili a keď sa spustí Územný plán budúci rok tak ďalšia dotácia na môže požiadať až vo februári a myslí si, že keď to schvaľovanie prebehne termín uplatnenia dotácie, že nebude možné to financovať z obecných.

Starosta obce – to si zisťoval a upozornil poslancov, čo spravili, keď takto hlasovali.

Mgr. Bošanská – podotkla, že nemali poslanci tieto informácie.

Starosta obce – pani A.P. chodí na obecný úrad a prosí aby sme otvorili Územný plán. Budeme mať nabudúce obecné zastupiteľstvo a ešte sa to môžete zmeniť.

p. M.A. – doplnil, že je ešte len tretí mesiac, voľby budú v októbri a hovoriť o tom, že trištvrte roka sa nič neudeje, počkáme čo spraví ďalší a určite tu bude sedieť väčšina z týchto poslancov. Je to zbytočné zdržanie a podľa neho sa to mohlo otvoriť a zbierať nejaké informácie. Informoval, že je tiež poslancom a upozornil, že otvorenie Územného plánu je veľmi zdĺhavá vec a poradil, že je možné to urobiť aj tak, že náklady na Územný plán by sa rozložili medzi žiadateľov o zmenu Územného plánu. Je zbytočné čakať a mohlo sa to celé spustiť.

Starosta obce – ja ako starosta som na to pripravený. Ja som na tom trval, aby sme to otvorili, aby sme začali s týmto robiť, nečakali sme na nikoho, pretože to bude dlho trvať a potom tí občania nebudú spokojní. Ja som veľmi na tom trval. Ale poslanci rozhodli takto.

Mgr. Bošanská – podotkla, že hostia mohli vidieť ako pán starosta „na tom trval“.

Starosta obce – všetko si aj o dotácii zistil, možno, že by sa ľudia aj poskladali na to, keď nebudú peniaze, všetko si zisťoval. Nie je to problém, tak prečo my čakáme. Ďalej povedal, že ešte sa to dorieši, bude pracovné stretnutie. Toto sú vážne veci. Ako sa budú na nás občania pozeráť.

Mgr. Bošanská – nikto netvrdí, že to nie sú vážne veci.

Starosta obce – financie na to sa nájdu vždy, občania by si to aj zaplatili na svoje náklady.

Mgr. Bošanská – takú možnosť majú vždy.

Starosta obce – ale my sme to teraz zabrzdili na deväť mesiacov.

Mgr. Bošanská – diskusia ohľadom Územného plánu prebehla na stavebnej komisii a aj na ekonomickej komisii a druhá vec je, že mohli občania dostať slovo, keď sa tento bod preberal.

Mgr. Bošanská – spýtala sa či držíme v medziach rozpočtu čo sa týka presunu zastávky.

Starosta obce – nevieme ešte, dáme odpoveď na pracovnom stretnutí.

Hlavná kontrolórka – ešte sa nevie, nie je dokončený projekt, nie je prepracovaný. Na stavebnej komisii bol prítomný p. J.T., ktorý mal k projektu pripomienky, ktoré sa vzali na vedomie. Projektantka, ktorá bola tiež prítomná na stavebnej komisii tento projekt prepracuje a dorobí.

Mgr. Bošanská – spýtala sa či obecný úrad funguje stále v režime, čo sa týka uvoľňovania protipandemických opatrení, či sa niečo bude meniť.

Starosta obce – ako náhle sa uvoľnia protipandemické opatrenia, obecný úrad bude otvorený.

Mgr. Božanská – na základe osobného pozvania od zástupcu Materskej škôlky pozvala poslancov, členov kultúrnej komisie a pracovníkov obecného úradu na akciu – vynášanie Moreny.

K bodu 20:

Záver

Starosta obce – na záver poďakoval prítomným poslancom a hosťom za účasť a ukončil 19. zasadnutie obecného zastupiteľstva.

Overovatelia:

Ing. Ľubica Machová.....

p. Dalibor Bajzík.....

Zapisovateľka:

Magdaléna Plačková

Jaroslav Božik
starosta obce