

# Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach

## Zápisnica

**z 20. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 13.9.2017 o 17.00 hod. v zasadačke Obecného úradu v Jacovciach**

---

**Prítomní: 8 poslancov OcZ  
zamestnanci OcÚ  
hostia**

**Neprítomný: 1 poslanec /p. Lacika/**

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky
4. Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou
5. Správa z finančnej kontroly plnenia opatrení zistených pri kontrole nájomných zmlúv
6. Správa z finančnej kontroly o poskytnutí dotácie pre TJ Družstevník Jacovce
7. Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017
8. Príprava voľby HK – návrh schválenia podmienok
9. Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže – budova lekárne
10. Žiadosti – pod č. 291/2017 – o odkúpenie časti pozemku
  - pod č. 1216/2017 – zámer prenechania majetku do nájmu
  - pod č. 1270/2017 – zjednosmernenie ul. Záplotie
  - pod č. 1292/2017 – o opravu miestnosti kaderníctva v Dome služieb
  - pod č. 1334/2017 – o prenájom nebytových priestorov
  - pod č. 1353/2017 – o opravu prístupovej cesty
  - pod č. 1487/2017 – o realizáciu doplnenia kanalizačných prípojok
  - pod č. 1435/2017 – o zrušenie uznesení
11. Rôzne – informácia k prijatému uzneseniu zo dňa 21.6.2017 pod č. 18/18/2017
  - informácia futbalové ihrisko
12. Diskusia
13. Záver

### **Jednanie:**

#### **K bodu 1 a 2:**

#### **Otvorenie zasadnutia, schválenie programu**

Starosta obce – otvoril 20. riadne Obecné zastupiteľstvo, predložil návrh programu OcZ a navrhol program doplniť v bode 10 – Žiadosti - o žiadosť pod č. 1498/2017 – MUDr. Majtán a manželka, Jacovce o odpredaj časti parcely č. 523, ďalej o žiadosť pod č. 1501/2017

– Eva Ölvecká, Jacovce o riešenie havarijnej situácie v školskom klube detí. Ďalej navrhol program doplniť v bode Rôzne – Informácia o grafickom návrhu zmien a doplnkov k Územnému plánu Obce Jacovce. Poslanci súhlasili s doplnením programu a s celým navrhovaným programom OcZ.

Hlasovanie č. 1

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 3:**

#### **Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky**

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol: Ing. Pavloviča, MUDr. Čačíka a p. Svitačovú

Hlasovanie č.2

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

Za overovateľov starosta určil: Mgr. Kišaca a p. Beňa

Za zapisovateľku určil: p. Plačkovú

Hlasovanie č.3

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 4:**

#### **Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou**

Hlavná kontrolórka – predložila poslancom vypracovanú kontrolu plnenia uznesení. Boli prekontrolované uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jacovciach a úlohy vyplývajúce z návrhov uznesení boli nasledovné:

Uznesenie z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 22.05.2014 pod bodom D/1 OcZ uložilo Obecnému úradu pripraviť dokumentáciu pre stavebné povolenie k prípadnej výzve na čerpanie finančných prostriedkov z Eurofondov ohľadom protipovodňových opatrení. Zasadala stavebná komisia, kde bol prítomný budúci projektant, ktorý predostrel koncepciu ochrany obce záchytnými priekopami vo forme štúdie a stavebná komisia odporúča zadať projektovú dokumentáciu v zmysle predložených riešení. Úloha naďalej trvá.

Uznesenie č. 4/17/2017 zo 17.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 27.4.2017 OcZ poverilo starostu obce s uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy s p. Rudolfom Schwarzom a manž., bytom Topoľčany a Obcou Jacovce. Kúpno-predajná zmluva je pripravená, chýba podmienka predkupného práva. Úloha je splnená.

Uznesenie č. 13/17/2017 zo 17.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 27.4.2017 OcZ uložilo obecnému úradu zabezpečiť výkon verejného

obstarávania na pripravovanú rekonštrukciu Domu smútku v Jacovciach podľa predloženého zámeru. Bolo vyhlásené verejné obstarávanie, lehota na predkladanie ponúk bola stanovená do 21.06.2017. Úloha bola splnená.

Uznesenie č. 18/18/2017 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 21.6.2017 uložilo obecnému úradu pripraviť zámer predaja parcely č. 523 o výmere 1470 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa s podmienkami v zmysle žiadosti pod č. 246/2017. Uvedený zámer bol zverejnený dňa 28.8.2017. Úloha trvá.

Uznesenie č. 19/18/2017 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 21.6.2017 uložilo obecnému úradu pripraviť zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Uvedený zámer bol zverejnený dňa 28.8.2017. Úloha trvá.

Uznesenie č. 21/18/2017 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 21.6.2017 uložilo obecnému úradu pripraviť zámer predaja lekárne formou obchodno – verejnej súťaže a pripraviť podmienky súťaže. Zámer predaja lekárne formou obchodno-verejnej súťaže, ako aj podmienky sú pripravené a budú predmetom rokovania OcZ. Úloha trvá.

Uznesenie č. 24/18/2017 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 21.6.2017 uložilo obecnému úradu zrealizovať zorganizovanie stretnutia s majiteľmi pozemkov futbalového ihriska s ponukou obce na odkúpenie pozemku pod budovou kolkárne. Stretnutie bolo uskutočnené dňa 26.07.2017. O priebehu rokovania budú poslanci Obecného zastupiteľstva v Jacovciach informovaní na dnešnom zastupiteľstve. Úloha trvá.

Uznesenie č. 25/18/2017 z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 21.6.2017 uložilo obecnému úradu pripraviť vyhlásenie výberového konania na miesto hlavného kontrolóra Obce Jacovce. Vyhlásenie výberového konania na miesto hlavného kontrolóra je pripravené a bude predmetom rokovania OcZ. Úloha trvá.

Poslanci nemali pripomienky ku kontrole uznesení a uvedené vzali na vedomie.

Hlasovanie č.4

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 1/20/2017 vzali na vedomie kontrolu plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou.**

#### **K bodu 5:**

#### **Správa z finančnej kontroly plnenia opatrení zistených pri kontrole nájomných zmlúv**

Hlavná kontrolórka – vykonala finančnú kontrolu na Obecnom úrade v Jacovciach zameranú na plnenie opatrení zistených pri kontrole nájomných zmlúv. Správa z finančnej kontroly bola predložená poslancom OcZ, ktorí uvedenú správu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie č.5

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 2/20/2017 vzali na vedomie správu z finančnej kontroly plnenia opatrení zistených pri kontrole nájomných zmlúv.**

### **K bodu 6:**

#### **Správa z finančnej kontroly o poskytnutí dotácie pre TJ Družstevník Jacovce**

Hlavná kontrolórka – vykonala finančnú kontrolu na Obecnom úrade v Jacovciach zameranú na poskytnutie dotácie pre TJ Družstevník Jacovce.

Ing. Pavlovič – mal pripomienku, že správa o financiách z TJ by sa mala predkladať aj na OcZ.

Hlavná kontrolórka – informovala, že účtovníčka má doklady založené v účtovníctve.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky k uvedenej správe.

Správa z finančnej kontroly bola predložená poslancom OcZ, ktorí uvedenú správu vzali na vedomie.

Hlasovanie č.6

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

**Poslanci Uznesením č. 3/20/2017 vzali na vedomie správu z finančnej kontroly o poskytnutí dotácie pre TJ Družstevník Jacovce.**

### **K bodu 7:**

#### **Správa o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017**

Hlavná kontrolórka – predložila poslancom správu o činnosti HK za rok 2017 vzhľadom k tomu, že dňom 30.11.2017 končí volebné obdobie hlavného kontrolóra. Kontrolná činnosť v roku 2017 bola zameraná najmä na kontrolu zákonnosti, účinnosti, hospodárnosti a efektívnosti hospodárenia a nakladania s majetkom a majetkovými právami obce. Kontrola v roku 2017 prebiehala podľa schváleného plánu na I. polrok 2017. Správa o činnosti HK za rok 2017 bola predložená poslancom OcZ, ktorí uvedenú správu vzali na vedomie bez pripomienok.

Hlasovanie č.7

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 4/20/2017 vzali na vedomie správu o činnosti hlavnej kontrolórky za rok 2017 – k 13.9.2017.**

### **K bodu 8:**

#### **Príprava voľby HK – návrh schválenia podmienok**

Starosta obce – informoval poslancov, že v zmysle §18 ods.1 a § 18a zák. č. 369/1990 Z.z.

o obecnom zriadení Obec Jacovce by malo vyhlásiť voľbu hlavného kontrolóra s nástupom do funkcie od 1.12.2017. OcZ by malo schváliť úväzok HK, náležitosti prihlášky, požiadavky na uchádzača, termín volieb, spôsob voľby HK a komisiu na otváranie obálok.

Poslanci sa dohodli na 25 % úväzku pre hlavného kontrolóra.

Hlasovanie č.8

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

Poslanci sa ďalej dohodli, že voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční dňa 9.11.2017 o 17.00 hod.

Hlasovanie č.9

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci sa ďalej dohodli, že voľba kontrolóra sa uskutoční tajným hlasovaním.

Hlasovanie č. 10

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci sa ďalej dohodli na zložení Komisie na otváranie obálok v zložení: p. Ondrková, p. Bošanská, p. Bc. Kajanová, Mgr. Kišac, p. Beňo.

Hlasovanie č. 11

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

Následne poslanci odsúhlasili hlasovaním všetky navrhované uznesenia.

**Poslanci Uznesením č. 5/20/2017 súhlasili s prijatím hlavného kontrolóra do pracovného pomeru na pracovný úväzok 10 hod. (25%) týždenne.**

Hlasovanie č. 12

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 5/20/2017 vyhlásili** v zmysle § 18 ods.1 a § 18a zákona č.369/1990 Zb. o obecnom zriadení **voľbu hlavného kontrolóra obce s nástupom do funkcie od 1.12.2017 na pracovný úväzok 10 hodín (25 %) týždenne.** Ide o funkciu na 6 ročné funkčné obdobie. Plat v zmysle § 18 c) zákona č.369/1990 Zb.. *Voľba hlavného kontrolóra sa uskutoční dňa 9.11.2017 o 17.00 hod.* Voľba hlavného kontrolóra obce sa uskutoční **tajným** hlasovaním poslancov Obecného zastupiteľstva v Jacovciach. Záujemcovia o túto funkciu môžu svoje písomné prihlášky zaslať, alebo priniesť na Obecný úrad najneskôr 14 dní pred dňom konania voľby t.j. do 26.10.2017 uzavretej obálke s označením „*Neotvárať -Voľba hlavného kontrolóra obce*“. Adresa na doručenie: *Obecný úrad, Farská 6, 956 21 Jacovce.* Miesto osobného odovzdania prihlášky: *podateľňa Obecného úradu v Jacovciach, Farská č.6,* platí odtlačok prezentačnej pečiatky podateľne Obecného úradu v Jacovciach. *Termín doručenia prihlášky: do 26.10.2017do 16,00 hod.*

Hlasovanie č. 13  
Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 5/20/2017 schválili náležitosti prihlášky pre výber hlavného kontrolóra obce sú nasledovne:**

- **osobné údaje uchádzača (meno, priezvisko, titul, dátum narodenia, trvalé bydlisko, telefón, emailová adresa).**
- **písomný súhlas uchádzača so zverejnením osobných údajov (zákon 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov) za účelom vykonania voľby hlavného kontrolóra obce v obecnom zastupiteľstve**
- **prílohy, ktoré je potrebné priložiť k prihláške: doklad o dosiahnutom najvyššom vzdelaní, výpis z registra trestov (nie starší ako 3 mesiace)**

**Požiadavky na uchádzača:**

- **ukončené minimálne úplne stredné vzdelanie**
- **bezúhonnosť**
- **znalosť právnych predpisov z oblasti verejnej správy**

Hlasovanie č. 14  
Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 5/20/2017 uložili** Obecnému úradu v Jacovciach zverejniť vyhlásenie voľby hlavného kontrolóra obce na úradnej tabuli obce, na webovej stránke obce a v regionálnom denníku v zmysle tohto uznesenia.

Hlasovanie č. 15  
Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

### **K bodu 9:**

#### **Návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže – budova lekárne**

Starosta obce - Obecnému zastupiteľstvu predložil návrh podmienok obchodnej verejnej súťaže na prerokovanie v zmysle Uznesenia pod č. 21/18/2017, kde Obecné zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu pripraviť zámer predaja lekárne formou obchodno-verejnej súťaže a pripraviť podmienky súťaže.

#### **Predávajúci – vyhlasovateľ:**

Obec Jacovce, Farská 288/9, 956 21 Jacovce  
V zastúpení starostu – Jaroslav Božík  
IČO: 00699209  
Číslo účtu (IBAN) : SK06 5600 0000 0090 0772 0001

#### **Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Predaj budovy Lekárne, Májová č. 97, parcela č. 189 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 313 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 793.

Poslanci si prešli návrh podmienok obchodno – verejnej súťaže. Doplnili len v bode e) Navrhovaný účel využitia predmetu kúpy **aj so zachovaním ponechania lekárenskej služby** a v bode f) doplnili termín uzatvorenia zmluvy **najneskôr do 31.12.2017**. Z ostatnými bodmi súhlasili.

Hlasovanie č. 16

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Poslanci sa ďalej dohodli na zložení Komisie na vyhodnotenie predložených ponúk v obchodno – verejnej súťaži v zložení: p. Ondrková, p. Bc. Kajanová, Mgr. Kišac, Ing. Pavlovič, Ing. Vičan.

Hlasovanie č. 17

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1

**Poslanci Uznesením č. 6/20/2017 schválili zámer predaja budovy Lekárne, Májová 97, parc. č. 189 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 313 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 793, formou obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovenia § 9a ods. 1 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. s nasledovnými podmienkami súťaže:**

**1. Predávajúci – vyhlasovateľ:**

Obec Jacovce, Farská 288/9, 956 21 Jacovce

V zastúpení starostu – Jaroslav Božík

IČO: 00699209

Číslo účtu (IBAN) : SK06 5600 0000 0090 0772 0001

**2. Predmet obchodnej verejnej súťaže:**

Predaj budovy Lekárne, Májová č. 97, parcela č. 189 – zastavané plochy a nádvoría o výmere 313 m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 793.

**3. Súťaž sa začína dňom jej uverejnenia na úradnej tabuli Obce Jacovce, na internetovej stránke ([www.obecjacovce.sk](http://www.obecjacovce.sk)) a v tlači.**

**4. Typ zmluvy:**

Kúpno-predajná zmluva podľa zákona č. 40/1964 Z.z. v z.n.p., § 588-600.

**5. Miesto (adresa) a lehota na predkladanie návrhov:**

Obec Jacovce, Farská 288/6, 956 21 Jacovce do **10. októbra 2017 do 14,00 hod.**

Návrh do súťaže predkladá záujemca v papierovej forme v zalepenej obálke s heslom: „**Obchodná verejná súťaž – NEOTVÁRAŤ**“.

**6. Kontaktná osoba vyhlasovateľa:**

Eva Ondrková, číslo tel. 038/5368433, e-mail: [mzdy@obecjacovce.sk](mailto:mzdy@obecjacovce.sk)  
Poskytne technické informácie o nehnuteľnosti alebo umožní obhliadku uvedenej budovy.

**7. Ponuka uchádzača musí obsahovať:**

- a) Súťažný návrh, t.z. návrh na uzavretie kúpnej zmluvy podľa § 588 a násl. Občianskeho zákonníka,
  - b) U fyzickej osoby: meno, priezvisko, rodné priezvisko, trvalý pobyt, rodné číslo, dátum narodenia, štátne občianstvo, telefónne číslo, e-mailovú adresu,
  - c) U právnickej osoby: názov, sídlo IČO (ak bolo pridelené), štatutárny orgán, kontaktné údaje – korešpondenčná adresa, telefonický kontakt, aktívnu e-mailovú adresu,
  - d) Návrh kúpnej ceny, za predmet obchodnej verejnej súťaže, kde najnižšia cena podľa znaleckého posudku č. 88/2017 je 49 600,- €,
  - e) Navrhovaný účel využitia predmetu kúpy aj so zachovaním ponechania lekárenskej služby,
  - f) Spôsob a lehotu úhrady kúpnej ceny tak, že celá kúpna cena bude zaplatená na účet vyhlasovateľa najneskôr do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami. Vyhlasovateľ najneskôr do 10 dní po pripísaní kúpnej ceny na svoj účet podá návrh na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností. Termín uzatvorenia zmluvy najneskôr do 31.12.2017,
  - g) V prípade, ak víťaz súťaže neuhradí v lehote do 30 dní odo dňa podpísania kúpnej zmluvy oboma zmluvnými stranami celú kúpnu cenu, má sa za to, že obe zmluvné strany od zmluvy odstúpia a zmluva sa od počiatku zrušuje,
  - h) Vyhlásenie účastníka súťaže (len fyzická osoba) o súhlase so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 122/2013 Z.z. o ochrane osobných údajov,
  - i) Vyhlásenie záujemcu, že súhlasí so súťažnými podmienkami a súťažnými podkladmi,
  - j) Záväzok kupujúceho uhradiť predávajúcemu náklady spojené s úhradou správneho poplatku za podanie návrhu na vklad vlastníckeho práva do katastra nehnuteľností.
- 8) Každý záujemca môže predložiť iba jeden návrh. Ak záujemca podá viac návrhov, všetky budú zo súťaže vylúčené. Záujemca sa podaním svojho návrhu zaväzuje zachovávať mlčanlivosť o všetkých skutočnostiach, o ktorých sa dozvie v súvislosti s procesom získavania informácií ohľadom súťaže.
- 9) Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži.
- 10) Obec Jacovce si vyhradzuje právo zmeniť podmienky súťaže alebo zrušiť súťaž.
- 11) Kritériom na vyhodnotenie ponúk je najvyššia ponúknutá cena.
- 12) Návrhy predložené do obchodnej verejnej súťaže vyhodnotí komisia menovaná Obecným zastupiteľstvom v Jacovciach. Komisia je spôsobilá vyhodnocovať



predložené ponuky, ak je prítomná nadpolovičná väčšina všetkých jej členov. O zasadnutí komisie sa spíše zápisnica, ktorú podpíšu všetci členovia komisie. Otváranie obálok je neverejné.

13) Oznámenie o výsledku obchodnej verejnej súťaže bude zaslané všetkým záujemcom do 20 dní po schválení výsledkov.

### **K bodu 10:**

#### **Žiadosti**

##### **– pod č. 291/2017 – o odkúpenie časti pozemku**

Žiadateľ – Tomáš Mikudík, Nemečky 166

V mesiaci apríl 2017 bola prijatá žiadosť p. Mikudíka na odkúpenie časti pozemku vo vlastníctve obce, ktorý susedí s jeho záhradou. Obecné zastupiteľstvo vzalo v apríli jeho žiadosť na vedomie s pripomienkami, aby sa urobil geometrický plán. Dňa 7.7.2017 bol p. Mikudík osobne oboznámený s územným plánom a zámerom obce v lokalite, v ktorej žiada odkúpenie pozemku. V mesiaci auguste 2017 doniesol p. Mikudík geometrický plán, kde bola vytvorená parcela č. 525/23 o rozlohe 300 m<sup>2</sup>, ktorú žiada o odkúpenie. Uvedený pozemok možno predať podľa zák. 138/1991 Z.z. o majetku obce – prevod majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 8 písm. e).

Poslanci po preskúmaní jeho žiadosti a diskusii navrhli vziať na vedomie jeho žiadosť a uložili Obecnému úradu pripraviť zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle žiadosti pod č. 291/2017 – Tomáš Mikudík, Nemečky 166. /len do 5 m šírky pozemku, tak ako požadoval v žiadosti/.

##### **Poslanci Uznesením č. 7/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 291/2017 o odkúpenie časti pozemku**

Hlasovanie č. 18

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **Poslanci Uznesením č. 7/20/2017 uložili obednému úradu pripraviť zámer prevodu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa v zmysle žiadosti pod č. 291/2017 – Tomáš Mikudík, Nemečky 166.**

Hlasovanie č. 19

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

##### **- pod č. 1216/2017 – zámer prenechania majetku do nájmu**

Žiadateľ – Miloš Smatana, Pod Hôrkou 426/38, Jacovce

Uznesením č. 19/18/2017 bolo uložené Obecnému úradu pripraviť zámer prenájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Uvedený zámer bol zverejnený dňa 28.08.2017. Žiadosť pod č. 1216/2017 bola doručená dňa 29.5.2017. Ide o priestor, ktorý je nevyužitý oproti existujúcim prenajatým záhradkám, rozmery sú cca 110 m<sup>2</sup>. Cena za prenájom podľa VZN č. 9/2016 je 0,10 € za m<sup>2</sup>. Zámer prenechania majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa bol zverejnený na úradnej tabuli obce od 28.8.2017.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému a prijali nasledovné:

**Poslanci Uznesením č. 8/20/2017 schválili v nadväznosti na § 9a ods. 9 písm.c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- časť parcely CK C 1383/1 o výmere 110 m<sup>2</sup>

Nájomca: Miloš Smatana, Pod Hôrkou 426/38, 95621 Jacovce

Doba nájmu: na dobu neurčitú

**Dôvody hodné osobitného zreteľa:**

spočívajú v tom, že účelom prenájmu je využitie časti parcely č. 1383/1 o rozmeroch 110 m<sup>2</sup>, ktorá je v súčasnosti nevyužívaná, na záhradku. Cena, za ktorú Obec Jacovce ponúka prenájom je podľa VZN č. 9/2016 pozemok – zúrodnenie 0,10 € za m<sup>2</sup> ročne.

Hlasovanie č. 20

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 8/20/2017 uložili obecnému úradu pripraviť nájomnú zmluvu v zmysle žiadosti pod č. 1216/2017 – Miloš Smatana, Jacovce.**

Hlasovanie č. 21

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**- č. 1270/2017 – zjednosmernenie ul. Záplotie**

Žiadateľ – Ing. Eva Kováčiková, Záplotie 566/18, Jacovce

Dňa 15.6.2017 bola na obecný úrad v Jacovciach doručená žiadosť od adresáta p. Ing. Evy Kovačikovej – obyvateľky ul. Záplotie, v ktorej žiada o zjednosmernenie tejto ulice od ulice Kuzmická. Svoj návrh odôvodňuje normami, ktoré má splňať jednosmerná a obojsmerná komunikácia. Ing. Kovačiková sa zúčastnila osobne na poslednom zasadnutí obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo v júni tohto roka a bolo jej prisľúbené, že obec spracuje projekčne tento návrh a zároveň bude žiadať cestný orgán o úpravu tejto komunikácie na jednosmernú, osadením dopravnej značky.

Ing. Vičan – informoval o záveroch zo stavebnej komisie, že podľa uskutočnenia obhliadky tejto ulice Ing. Stredňanským, by sa mal vypracovať projekt na osadenie dopravných značiek na túto ulicu. Vo veci by mal úrad ďalej konať.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenej žiadosti.

**Poslanci Uznesením č. 9/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1270/2017 o zjednosmernenie ul. Záplotie.**

Hlasovanie č. 22

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 9/20/2017 uložili obecnému úradu pripraviť projekt zjednosmernenia ul. Záplotie odbornou firmou a následne posúdiť Dopravným inšpektorátom Topoľčany.**

Hlasovanie č. 23

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **- pod č. 1292/2017 – o opravu miestnosti kaderníctva v Dome služieb**

Žiadateľ – Alena Štefkovičová, Kaderníctvo ALA, Jacovce – žiada o opravu miestnosti kaderníctva v Dome služieb, kde má poškodený strop, padajúcu omietku.

Ing. Pavlovič – bol si priestor kaderníctva pozrieť. Z hľadiska požiadaviek Hygieny si kaderníctvo vyžaduje prísnejšie kritéria. Navrhuje vziať žiadosť na vedomie s tým, že po dohode s Obecným úradom sa osloví firma, ktorá predloží cenovú ponuku, ktorou sa bude zaoberať finančná komisia a následne s akými finančnými prostriedkami sa má rátať pri tvorbe rozpočtu.

Poslanci po diskusii vzali na vedomie žiadosť s tým, že sa žiadosť aj priloženým rozpočtom o nákladoch na opravu miestnosti kaderníctva – poškodený strop, padajúca omietka, posúdi na Obecnom úrade.

**Poslanci Uznesením č. 10/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1292/2017 – o opravu miestnosti kaderníctva v Dome služieb.**

Hlasovanie č. 24

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **- pod č. 1334/2017 – o prenájom nebytových priestorov**

Žiadateľ – REBECA – STYLLE, s.r.o., Dana Mikudíková, Nemečky 166

Dňa 30.6.2017 bola doručená žiadosť o prenájom nebytových priestorov. Žiadateľ REBECA – STYLLE, s.r.o. Nemečky 166, konateľka p. Dana Mikudíková žiada o prenájom nebytových priestorov v budove Domu služieb za poštou, kde sa uvoľnili priestory po eRku a ďalší priestor - kancelária vedľa kozmetiky, ktorá je voľná približne rok. Nebytové priestory sa prenajímajú podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa. Zámer bol zverejnený na úradnej tabuly od 28.8.2017.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému prenájmu.

**Poslanci Uznesením č. 11/20/2017 schválili v nadväznosti na § 9a ods. 9 písm. c) zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov prenechanie majetku obce do nájmu z dôvodu hodného osobitného zreteľa:**

- nebytové priestory o rozmeroch 33 m<sup>2</sup> a 12 m<sup>2</sup> v budove Domu služieb nachádzajúce sa na parcele č. 671, Potočná ulica č. 93/3, Jacovce.

**Nájomca: REBECA – STYLLE, s.r.o., Nemečky 166**

Doba nájmu: na dobu neurčitú

### **Dôvody hodné osobitného zreteľa:**

uvedené nebytové priestory v budove Domu služieb sa prenajímajú ako skladové priestory a kancelárske priestory pre žiadateľa REBECA – STYLLE, s.r.o. Nemečky 166. Cena za prenájom je podľa VZN č. 9/2016 - prenájom nebytových priestorov 16,60 € za m<sup>2</sup> ročne.

Hlasovanie č. 25

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 11/20/2017 uložili obecnému úradu pripraviť Nájomnú zmluvu v zmysle žiadosti pod č. 1334/2017 – REBECA STYLLE – s.r.o., Nemečky 166.**

Hlasovanie č. 26

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **- pod č. 1353/2017 – o opravu prístupovej cesty**

Žiadateľ – Peter Herda – Trnava, Ľudovít Švec – Jacovce, Teodor Švec – Jacovce, Jaroslav Škriputa – Jacovce

Dňa 18.7.2017 bola na obecný úrad v Jacovciach doručená staronová žiadosť od niektorých obyvateľov ul. Farská, v ktorej požadujú opravu miestnej komunikácie vedúcej z ul. Farská smerom hore, takmer k ulici Hlboká (úzka ulička medzi domami p. Sommera a p. Tomku). Uvedená parcela je vedená pod číslom 1119, patrí Obci Jacovce. V minulosti dostali občania odpoveď, že sa situácia bude riešiť v rámci výsledkov ROEPu, kedy táto – vtedy nevysporiadaná parcela nebola vo vlastníctve obce, ale po ukončení ROEPu by mala pripadnúť obci. Dnes už vieme, že sa tak stalo a táto parcela naozaj patrí v súčasnosti obci vedenej na LV č. 1506.

Poslanci mali k dispozícii mapu pre lepšiu predstavu, kde sa predmetná parcela nachádza. Jej výmera je 265 m<sup>2</sup>.

Ing. Vičan – ako predseda stavebnej komisie informoval poslancov, že najvhodnejší povrch na úpravu tejto komunikácie je asfaltová drť, ktorý je ideálne realizovať v letných mesiacoch a povrch zhutniť. Stavebná komisia sa zhodla, že potrebné túto cestu opraviť.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenej žiadosti.

**Poslanci Uznesením č. 12/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1353/2017 – Peter Herda - Trnava, Ľudovít Švec – Jacovce, Teodor Švec – Jacovce, Jaroslav Škriputa – Jacovce – o opravu prístupovej cesty vedenej na LV č.1506.**

Hlasovanie č. 27

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **- pod č. 1487/2017 – o realizáciu doplnenia kanalizačných prípojok**

Žiadatelia - Matúš Rumančík – Jacovce, Lenka Rumančíková – Jacovce, Ing. Richard Hudec

Jacovce, Ing. Peter Ölvecký – Jacovce, Eva Ölvecká – Jacovce

Dňa 4.9.2017 bola na Obecný úrad v Jacovciach doručená žiadosť od uvedených žiadateľov o zriadenie kanalizačnej prípojky. Tieto prípojky neboli súčasťou projektu ČOV Sever, ktorý sa realizoval v našej obci za uplynulé dva roky. Obec viackrát apelovala na Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť s tým, že prípojky pre viacerých občanov neboli do projektu zahrnuté. Nejde len o prípojky vyššie menovaných rodín. Niektoré sa podarilo zrealizovať ešte počas trvania výstavby. Západoslovenská vodárenská spoločnosť podľa svojho vyjadrenia momentálne realizuje inventarizáciu všetkých chýbajúcich prípojok nielen v našej obci a táto vec bude v budúcnosti vyriešená. Ich vyjadrenie prikladám nižšie naskenované. Týka sa síce konkrétnej prípojky, ale na konci listu sa ZVS vyjadrila, že v súčasnosti prebieha inventarizácia všetkých nezrealizovaných prípojok.

Na zasadnutí OcZ bol prítomný kompetentný zamestnanec Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti Ing. Martin Skovajsa – projektový manažér, ktorému dali poslanci slovo hlasovaním.

Hlasovanie č. 28

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Skovajsa – odpovedal na vzniknuté otázky a informoval prítomných o stave kanalizácie a ich ďalšom postupe budovania a osádzania kanalizačných prípojok, o tom kedy bude celé dielo ukončené a kedy sa reálne budú môcť obyvatelia obce napojiť na kanalizačnú sieť. Informoval o problémoch s napojením na kanalizačnú sieť z rod. domov p. Maringu a p. Zorka na ul. Farskej, kde prisľúbil, že uvedená situácia sa bude riešiť. Čo sa týka p. Rumančíka, tak v priebehu budúceho týždňa je ochotný sa stretnúť a dohodnúť sa na riešení napojenia a doladenia technického riešenia.

Poslanci po diskusii vzali žiadosť na vedomie.

**Poslanci Uznesením č. 13/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1487/2017 Matúš Rumančík – Jacovce, Lenka Rumančíková – Jacovce, Ing. Richard Hudec – Jacovce, Ing. Peter Ölvecký – Jacovce, Eva Ölvecká – Jacovce o realizáciu doplnenia kanalizačných prípojok.**

Hlasovanie č. 29

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**- pod č. 1435/2017 – o zrušenie uznesení**

Žiadatelia - Mgr. Katonová – Topoľčany, MUDr. Majtán a manž.-Jacovce, p. Pospíšilová

Dňa 7.8.2017 bola osobne doručená p. Mgr. Katonovou žiadosť o zrušenie uznesení OcZ Jacovce. Taká istá žiadosť bola doručená poštou starostovi obce. Žiadosť bola poslancom zaslaná v materiáloch OcZ.

Obecný úrad ďalej održal list pod č. 1454/2017 - vyžiadanie materiálov od Okresnej prokuratúry Topoľčany, kde náš požiadali o zapožičanie originálov administratívnych podkladov ako originály

zápisník zo zasadnutí OcZ konaných dňa 27.2.2017, 27.4.2017 a 21.6.2017 spolu s prijatými uzneseniami, prezenčnou listinou a prejednávateľnými materiálmi súvisiacimi s prenájomom, resp. odkúpením parc. č. 523, 562, k.ú. Obec Jacovce, ďalej ÚP Obce Jacovce a taktiež administratívne podklady týkajúce sa vybavenia žiadosti pod č. 1114/2017, 1115/2017, 1116/2017 a ďalšie materiály s tým súvisiace. Na OP boli z obecného úradu zaslané k zapožičaniu všetky požadované materiály.

Starosta obce – informoval, že Obec zatiaľ neobdržala stanovisko z Okresnej prokuratúry.

Ing Pavlovič – navrhol vziať žiadosť na vedomie s tým, že sa počká na vyjadrenie Okresnej prokuratúry.

Poslanci súhlasili s návrhom.

**Poslanci Uznesením č. 14/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1435/2017 – Mgr. Katarína Katonová – Topoľčany, MUDr. Emil Majtán a manž. – Jacovce, Alena Pospíšilová – Jacovce, o zrušení uznesení OcZ Jacovce.**

Hlasovanie č. 30

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 poslanec

**Doplnenie programu:**

**- žiadosť pod č. 1498/2017 – o odpredaj časti parcely 523**

Žiadateľ – MUDr. Majtán a manž. Eva Majtánová, Jacovce

Opakovane žiadajú o odpredaj časti parcely č. 523 nachádzajúcej sa pre ich rodinným domom a parcelami 530/2, 530/3, 530/4 a 530/5 v k.ú. obce Jacovce, ktoré sú evidované na LV 1314. Uvedená časť parcely slúži ako prístupová cesta k ich nehnuteľnostiam.

Ing. Pavlovič – informoval o záveroch stavebnej komisie, kde stavebná komisia neodporúča predaj časti parcely z dôvodu, že obec plánuje predmetnú parcelu využívať ako verejnú, má zostať v majetku obce. V zmysle záverov stavebnej komisie sa bude úrad aj odpovedať žiadateľom.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému a žiadosť vzali na vedomie.

**Poslanci Uznesením č. 15/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1498/2017 – MUDr. Emil Majtán a MUDr. Eva Majtánová, Jacovce – o odpredaj časti parcely 523.**

Hlasovanie č. 31

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Nehlasoval: 1 poslanec

**- žiadosť pod č. 1501/2017 - Eva Ölvecká, Jacovce - o riešenie havarijnej situácie v budove školského klubu detí pri ZŠ s MŠ Jacovce**

Žiadateľ - Eva Ölvecká, Jacovce

Dňa 8.9.2017 bola na Obecný úrad v Jacovciach doručená žiadosť od p. Ólveckej ako členky Rady školy, ale aj ako zástupca z radu rodičov detí, ktoré navštevujú Školský klub detí pri Základnej škole v Jacovciach. Budova je podľa jej slov v havarijnom stave a ohrozuje bezpečnosť detí aj personálu, ktoré sa v nej zdržiavajú. Obecný úrad opakovane podal žiadosť na výzvu ohľadom rekonštrukcie predmetnej budovy na Enviromentálny fond ešte v marci tohto roka. Dosiaľ sme nedostali oficiálnu odpoveď, ale podľa informácií zverejnených na ich webových stránkach boli finančné prostriedky pridelené v júni tohto roka z čoho vyplýva, že sme neúspešný žiadateľ tejto výzvy. Obecný úrad sa pokúšal ako zdroj financovania tejto havarijnej situácie požiadať Okresný úrad v Nitre, odbor školstva avšak aj odtiaľ prišla zamietavá odpoveď s tým, že ŠKD nie je školské zariadenie a tak ho nemôže OÚ financovať. Zostáva teda momentálne na pleciach obce, kým nevyjde vhodná výzva, kde by sa dalo žiadať o pridelenie finančných prostriedkov, alebo hľadať možnosti prostredníctvom rozpočtu obce.

Ing. Vičan – žiadosť bola predmetom rokovania v stavebnej komisii, na ktorej padol záver, že do konca októbra 2017 počkáme, či nám budú pridelené nejaké finančné prostriedky. Ak by peniaze obec nedostala, uvoľnia sa finančné prostriedky, ktoré sú na tento účel vyčlenené v rozpočte obce v hodnote 10 000 eur.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému.

**Poslanci Uznesením č. 16/20/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1501/2017 – Eva Ólvecká, Jacovce - o riešenie havarijnej situácie v budove školského klubu detí pri ZŠ s MŠ Jacovce.**

Hlasovanie č. 32

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

## **K bodu 11:**

### **Rôzne**

#### **- informácia k prijatému uzneseniu zo dňa 21.6.2017 pod č. 18/18/2017**

Na júnovom zasadnutí OcZ bola prerokovaná žiadosť p. Schwarza o odkúpenie parcely č. 523 o rozlohe 1470 m<sup>2</sup>. Zastupiteľstvo uložilo obecnému úradu pripraviť zámer predaja parc. č. 523. Zámer na odpredaj bol zverejnený na úradnej tabuly ako predaj hodný osobitného zreteľa. Vo svojej žiadosti p. Schwarz navrhuje, že odkúpený pozemok bude v jednej časti využitý na zväčšenie záhrad pozemkov pre nových majiteľov a v druhej časti bude vybudovaná nová prístupová komunikácia, pred pozemkami teraz jestvujúcich domov (MUDr. Majtán, Mgr. Katonová), ktorá bude po vybudovaní odovzdaná za 1 € Obci Jacovce. Po zasadnutí stavebnej komisie p. Rehák ako investor zaslal riešenie námietok oponentov. Ing. Pavlovič – prečítal celé znenie riešenia námietok, nakoľko sa majitelia dotknutých parciel

/MUDr. Majtán a manž., Mgr. Katonová a rod. Pospíšilová/ dožadovali riešenia:

1. sekundárny vstup nebude používaný počas celej výstavby, ale až vtedy, keď budú odovzdávať prvé domy, aby ľudia nechodili po stavbe, po skolaudovaní vstupného objektu občianskej vybavenosti sa celá osobná doprava presmeruje natrvalo na hlavný vstup
2. centrálny zber odpadkov pre celé kondomínium bude na okraji hlavného vstupu na Májovej ulici, zvoz od jednotlivých domov zabezpečí služba v kondomíniu
3. sanitky sa pod strechu prekrytia hlavnej brány zmestia, ako aj väčšina dodávkových áut, ktoré dnes riešia zásobovanie domácností ako dovoz spotrebičov, či nábytku, takže sekundárny vstup sa nebude používať ani na tieto účely.

Na zasadnutí sa zúčastnila okrem MUDr. Majtánovej, Mgr. Katonovej a Ing. Pospíšila aj ekonomicko-právna zástupkyňa rod. Majtánovej – p. Grmanová, ktorá informovala poslancov o zvážení predaja uvedenej parcely za cenu schválenú OcZ, upozornila na dôsledky predaja predmetnej parcely, z dôvodu, že o parcelu mali záujem viaceré osoby, na čo Ing. Pavlovič po uvážení navrhol preveriť zámer hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona a informáciu vziať len na vedomie, s čím poslanci súhlasili.

Ing. Pavlovič – ďalej podotkol, že o predmetnú parcelu v celosti mal záujem p. Schwarz a nie iba jej časti ako požadovali ostatní dotknutí a pripomienky podané p. Grmanovou vidí ako ďalšiu obštrukciu dotknutých.

Poslanci po diskusii vzali informáciu na vedomie a uložili Obecnému úradu preveriť uvedený zámer v zmysle zákona.

**Poslanci Uznesením č. 17/20/2017 vzali na vedomie informáciu k prijatému uzneseniu zo dňa 21.6.2017 pod č. 18/18/2017 a informáciu ohľadom zriadenia predkupného práva v zmysle prejednávanej žiadosti pod č. 246/2017 zo dňa 22.3.2017 – p. Schwarz a manž., Topolčany**

Hlasovanie č. 33

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 17/20/2017 uložili obecnému úradu:**

- **preveriť zámer hodný osobitného zreteľa v zmysle zákona**
- **prejednať so žiadateľom akceptáciu predaja iba časti parcely č. 523, ktorá bude prislúchať ku kondomíniu, zároveň vybudovanie cesty na ostatnej časti parcely.**

Hlasovanie č. 34

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **- informácia futbalové ihrisko**

Dňa 26.7.2017 bolo na Obecnom úrade zvolané stretnutie majiteľov ihriska. Za majiteľov pozemkov boli prítomní p. Oto Krumpolec, Ing. Andrea Benciová a p. Ladislav Benci. Na stretnutí si vysvetlili potrebu doriešenia pozemkov pod futbalovým ihriskom. Po diskusii sa prítomní dohodli na 14 – násobku nájmu, keď uvedená suma bude vyplatená naraz v jednom roku, čo ale musia ešte odsúhlasiť ostatní majitelia. Dňa 15.8.2017 sme dostali mailovú správu od Ing. Andrei Benciovej s tým, že po vzájomnej dohode vlastníkov sú ochotní akceptovať jednu z nižšie uvedených možností stanovenia výšky ceny za pozemok (kolkáreň a ihrisko):

1. úhrada kúpnej ceny k ročnému výročiu nájomnej zmluvy (t.j. 27.3.2018) – kúpna cena 14x nájomné
2. úhrada kúpnej ceny do 30.6.2017 – kúpna cena = 14,5x nájomné, bez doplatenia alikvotnej čiastky ročného nájomného,
3. úhrada kúpnej ceny do 31.12.2018 – kúpna cena = 15x nájomné s doplatením alikvotnej čiastky nájomného.



Podľa vypracovaného znaleckého posudku č. 40/2017 všeobecná hodnota pozemkov pod ihriskom je 76 000,- €.

Mgr. Kišac – informoval poslancov, že bol na jednaní s rod. Benciovou a je za to, aby ihrisko obec odkúpila od rod. Benciovej aj za cenu vzatia úveru s tým, že by to už bolo obecné a nemusel by sa platiť nájom.

Ing. Pavlovič – bolo by nešťastné riešenie vziať úver a zadlžiť sa pre budúce volebné obdobie. Zatiaľ nesúhlasí s realizáciou kúpy a uvidí sa do budúcnosti či nebude nutné zrealizovať najskôr rekonštrukciu družiny atď. Vecou sa určite bude zaoberať finančná komisia.

Poslanci po diskusii vzali na vedomie uvedenú informáciu.

**Poslanci Uznesením č. 18/20/2017 vzali na vedomie informáciu ohľadom futbalového ihriska.**

Hlasovanie č. 35

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Doplnenie programu:**

**- informácia o grafickom návrhu Zmien a doplnkov č.1 k ÚP Obce Jacovce**

Dňa 12.9.2017 bol odovzdaný obci predbežný spracovaný návrh Zmien a doplnkov k ÚP č. 1 od spracovateľa Ing. Arch. Petra Miziua. Po kontrole zadania jednotlivých bodov riešenia, ktoré obdržal Ing. Arch. Mizia prostredníctvom uznesenia č. 11/17/2017 zo dňa 27.4.2017 bol zistený nesúlad s prvým bodom uznesenia, kedy je zakreslené ochranné pásmo PD v priemere 200 m avšak v uznesení sa uvádza, že ochranné pásmo PD sa má zmenšiť až na úroveň oplotenia areálu PPD Prašice. Po telefonicko konzultácii s Ing. Arch. Miziom vznikla dohoda, že vec bude napravená v zmysle uznesenia.

Ďalší nesúlad vznikol v časti ÚP N1, kedy je zakreslená navyše oproti uzneseniu graficky využitie územia na IBV a pribudla stavebná čiara od ul. Bedziarska. V uznesení zo dňa 27.4.2017 sa táto úprava nenachádza.

Grafický návrh bol na zasadnutí OcZ prístupný poslancom, kde si prešli všetky zakreslené lokality.

Poslanci po diskusii vzali na vedomie uvedenú informáciu s tým, že Obecný úrad zašle Ing. Arch. Miziovi písomnú informáciu ohľadom uvedených navrhovaných zmien a doplnkov.

**Poslanci Uznesením č. 19/20/2017 vzali na vedomie informáciu o grafickom návrhu Zmien a doplnkov č. 1 k ÚP Obce Jacovce**

Hlasovanie č. 36

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 12:**

**Diskusia**

Mgr. Bošanská – mala dotaz na ul. Záplotie, že či bez ohľadu na to či ulica bude jednosmerná alebo nie, či budú osadené na ul. Záplotie aj spomaľovače.

Starosta obce – zatiaľ sa spomaľovače neriešia, čaká sa na vyjadrenie, monitoruje a sleduje sa

uvedená komunikácia.

Starosta obce – informoval o pripravovanom prechode pre chodcov na ul. Farskej, pri bytovke, v smere na Bedzany na základe požiadaviek občanov.

p. Beňo – informoval o ul. Školskej v smere do telocvične, o neukončení cesty obrubníkmi.

Starosta obce – informoval, že obrubníky tam budú osadené.

Poslanci nemali ďalšie príspevky do diskusie.

**K bodu 13:**

**Záver**

Starosta obce – na záver poďakoval poslancom a hosťom za účasť na 20. riadnom zasadnutí OcZ a ukončil zasadnutie Obecného zastupiteľstva.

**Overovatelia:**

Mgr. Marián Kišac .....

Roman Beňo .....

**Zapisovateľka:**

Magdaléna Plačková .....

Jaroslav Božík  
starosta obce