

# Obecné zastupiteľstvo v Jacovciach

## Zápisnica

**z 18. riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva, ktoré sa konalo dňa 21.6.2017 o 17.00 hod. v zasedačke Obecného úradu v Jacovciach**

---

**Prítomní: 8 poslancov OcZ /2 poslanci ospravedlnení z neskoršieho príchodu:  
Mgr. Bošanská, p. Lacika/**

**zamestnanci OcÚ  
hostia**

**Neprítomný: 1 poslanec /Ing. Vičan/**

### **Návrh programu:**

1. Otvorenie zasadnutia
2. Schválenie programu
3. Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky
4. Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou
5. Správa z finančnej kontroly na mieste
6. Návrh VZN č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jacovce
7. Návrh VZN č. 3/2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia na území Obce Jacovce
8. Návrh VZN č. 4/2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov zaregistrovaných kandidátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane
9. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017
10. Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Jacovce k návrhu záverečného účtu za rok 2016
11. Návrh Záverečného účtu Obce Jacovce a rozpočtového hospodárenia za rok 2016, Individuálna výročná správa Obce Jacovce za rok 2016, Správa nezávislého audítora z overenia dodržiavania povinností obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách
12. Návrh na odpis pohľadávky
13. Návrh Zmeny Rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.2/2017
14. Zriadenie predkupného práva - k žiadosti pod č. 148/2017 – p. Schwarz, Topoľčany
15. Protesty – pod č. 1172/2017, pod č. 1133/2017 a doplňujúca informácia od p. Reháka pod č. 1244/2017
16. Aktualizácia Povodňového plánu Obce Jacovce
17. Žiadosti: - pod č. 1130/2017 – p. Mikudík – doplnenie žiadosti o situačný náčrt
  - pod č. 246/2017 – p. Schwarz, Topoľčany – o odkúpenie pozemku
  - pod č. 1114/2017 - MUDr. Majtán, Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku

- pod č. 1115/2017 – p. Pospíšilová, Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku
  - pod č. 1116/2017 – Mgr. Katonová, Topoľčany – o odkúpenie alebo prenájom pozemku
  - pod č. 1216/2017 – p. Smatana, Jacovce – o prenajatie záhrady
18. Rôzne: - informácia k žiadosti pod č. 157/2017 – RNDr. Kasalová, Topoľčany
- informácia – k žiadosti pod č. 1257/2017 – ZO SZZ, osada MIERU, Topoľčany
  - informácia - návrh nájomnej zmluvy s COOP Jednota o prenájom priestorov
  - informácia - ihrisko
  - informácia k voľbe hlavného kontrolóra Obce Jacovce
  - návrh na udelenie cien starostu obce
19. Diskusia
20. Záver

### **Jednanie:**

#### **K bodu 1:**

Starosta obce – otvoril 18. riadne Obecné zastupiteľstvo, predložil návrh programu OcZ a navrhol program doplniť v bode 17 – Žiadosti - o žiadosť pod č. 1101/2017 – p. Maringa a p. Zorko z ul. Farskej, Jacovce o vybudovanie kanalizácie na časti ul. Farskej. Poslanci súhlasili s doplnením programu.

Hlasovanie č. 1

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Starosta obce – následne dal hlasovať za odsúhlasenie celého návrhu programu. Poslanci súhlasili s návrhom programu.

Hlasovanie č. 2

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 2:**

##### **Voľba návrhovej komisie, určenie overovateľov a zapisovateľky**

Do návrhovej komisie starosta obce navrhol: Ing. Pavloviča, Mgr. Kišaca a p. Svitačová

Hlasovanie č.3

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Za overovateľov starosta určil: MUDr. Čačíka a p. Beňa

Za zapisovateľku určil: p. Plačkovú

Hlasovanie č.4

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 3:**

#### **Kontrola plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou**

Hlavná kontrolórka – predložila poslancom vypracovanú kontrolu plnenia uznesení. Boli prekontrolované uznesenia z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva v Jacovciach a úlohy vyplývajúce z návrhov uznesení boli nasledovné:

Uznesenie z 20. zasadnutia Obecného zastupiteľstva zo dňa 22.05.2014 pod bodom D/1 OcZ uložilo Obecnému úradu pripraviť dokumentáciu pre stavebné povolenie k prípadnej výzve na čerpanie finančných prostriedkov z Eurofondov ohľadom protipovodňových opatrení. Zasadala stavebná komisia, kde bol prítomný budúci projektant, ktorý predostrel koncepciu ochrany obce záchytnými priekopami vo forme štúdie a stavebná komisia odporúča zadať projektovú dokumentáciu v zmysle predložených riešení. Úloha naďalej trvá.

Uznesenie č. 4/17/2017 zo 17.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 27.4.2017 OcZ poverilo starostu obce s uzatvorením kúpno-predajnej zmluvy s p. Rudolfom Schwarzom a manž., bytom Topoľčany a Obcou Jacovce. Kúpno-predajná zmluva je pripravená, chýba podmienka predkupného práva. Úloha naďalej trvá a bude predmetom tohto rokovania.

Uznesenie č. 13/17/2017 zo 17.riadneho zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Jacovciach, konaného dňa 27.4.2017 OcZ uložilo obecnému úradu zabezpečiť výkon verejného obstarávania na pripravovanú rekonštrukciu Domu smútku v Jacovciach podľa predloženého zámeru. Bolo vyhlásené verejné obstarávanie, lehota na predkladanie ponúk bola stanovená do 21.06.2017.

Poslanci nemali pripomienky ku kontrole uznesení a uvedené vzali na vedomie.

Hlasovanie č.5

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 1/18/2017 vzali na vedomie kontrolu plnenia uznesení hlavnou kontrolórkou.**

### **K bodu 5:**

#### **Správa z finančnej kontroly na mieste**

Hlavná kontrolórka – finančná kontrola bola vykonaná podľa § 8 zákona č. 357/2015 Z. z. o finančnej kontrole a audite a o zmene a doplnení niektorých zákonov Plánu práce HK Obce Jacovce - na I. polrok 2017 – kontrola dodržiavania VZN č. 4/2011 a v zmysle VZN č. 3/2016 o určení výšky

príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jacovce. Finančná kontrola bola vykonaná v rozpočtovej organizácii zriadenej obcou - ZŠ s MŠ v Jacovciach. Cieľom finančnej kontroly bola kontrola zameraná na výber príspevkov od zákonných zástupcov detí a žiakov v MŠ a ŠKD v zmysle platného VZN č. 3/2016. Skonštatovala, že pri kontrole neboli zistené nedostatky.

Poslanci vzali správu z finančnej kontroly na vedomie.

Hlasovanie č.6

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 2/18/2017 vzali na vedomie Správu z finančnej kontroly na mieste.**

**K bodu 6:**

**Návrh VZN č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jacovce**

Starosta obce – predložil poslancom návrh VZN č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jacovce. Návrh VZN je predkladaný na Obecné zastupiteľstvo na základe žiadosti pod č. 1202/2017 zo Základnej školy s materskou školou v Jacovciach, Školská 5, Jacovce. Návrh výšky poplatkov zostáva oproti minulému školskému roku nezmenený. V uvedenom návrhu VZN sa mení /aktualizuje/ len školský rok.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN a uvedený návrh schválili vyhlásením.

Hlasovanie č.7

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 3/18/2017 vyhlásili VZN č. 2/2017 o určení výšky príspevku na čiastočnú úhradu nákladov v školách a školských zariadeniach pre ZŠ s MŠ v zriaďovateľskej pôsobnosti Obce Jacovce.**

**K bodu 7:**

**Návrh VZN č. 3/2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia na území Obce Jacovce**

Starosta obce – predložil poslancom návrh VZN č. 3/2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia na území Obce Jacovce. Účelom vydania VZN je výška dotácie, ktorá vyplýva zo schváleného rozpočtu obecným zastupiteľstvom

dňa 15. 12. 2016. Toto tvorí prílohu VZN č. 3/2017, kde sú jednotlivé sumy dotácie rozpisané a upravené na rozpočet.

Ing. Pavlovič – mal pripomienku, že je nutné preveriť, keď sa robila prvá zmena rozpočtu Rozpočtovým opatrením, suma schválená v tomto opatrení, či je zapracovaná v návrhu VZN.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky k návrhu VZN a uvedený návrh schválili vyhlásením.

Hlasovanie č.8

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 4/18/2017 vyhlásili VZN č. 3/2017 o určení výšky dotácie na prevádzku a mzdy na dieťa materskej školy a na dieťa školského zariadenia na území Obce Jacovce.**

**K bodu 8:**

**Návrh VZN č. 4/2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov zaregistrovaných kandidátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane**

Starosta obce – predložil poslancom návrh VZN č. 4/2017 o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov zaregistrovaných kandidátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane. Návrh bol vypracovaný na základe Usmernenia k umiestňovaniu volebných plagátov zaregistrovaných kandidátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane pre voľby do orgánov samosprávnych krajov v roku 2017. Obec vypracovala uvedený návrh VZN všeobecne pre všetky druhy volieb, referendum a hlasovaní, nie len pre voľby do orgánov samosprávnych krajov, ktoré sa budú konať v tomto roku. Schválené VZN č.2/2009 o vylepovaní plagátov na území Obce Jacovce sa s nadobudnutím účinnosti uvedeného návrhu zruší.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu VZN a uvedený návrh schválili vyhlásením.

Hlasovanie č.9

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 5/18/2017 vyhlásili VZN o vyhradení miest na umiestňovanie volebných plagátov zaregistrovaných kandidátov na verejných priestranstvách počas volebnej kampane.**

**K bodu 9:**

**Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017**

Hlavný kontrolór pri výkone kontrolnej činnosti postupuje podľa Zákona č.369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov, podľa § f, ods.1 písm. b) predkladá obecnému zastupiteľstvu

raz za šesť mesiacov návrh Plánu kontrolnej činnosti, ktorý musí byť najneskôr 15 dní pred prerokovaním v zastupiteľstve zverejnený spôsobom v obci obvyklým.

Poslanci nemali pripomienky k návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017 a uvedené schválili.

Hlasovanie č.10

Hlasovanie za: 6 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 6/18/2017 schválili Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na II. polrok 2017.**

### **K bodu 10:**

#### **Odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Jacovce k návrhu záverečného účtu za rok 2016**

Hlavná kontrolórka - odborné stanovisko k záverečnému účtu Obce Jacovce za rok 2016 bolo spracované na základe predloženého návrhu záverečného účtu za rok 2016, ktorý spracovala ekonómka obce. Podkladom pre spracovanie odborného stanoviska bol: záverečný účet Obce Jacovce za rok 2016, rozpočet Obce Jacovce vrátane jeho následných úprav, účtovná uzávierka k 31.12.2016 (výkaz ziskov a strát, súvaha a poznámky k ÚZ), inventarizácie majetku k 31.12.2016. Záverečný účet obce je definovaný ako usporiadaná sústava ukazovateľov, ktoré charakterizujú výsledky hospodárskej činnosti obce za uplynulý rok. Je to dokument, ktorý prezentuje výsledky rozpočtového hospodárenia obce za rozpočtový rok a majetkovú situáciu za účtovné obdobie, ktorým je spravidla kalendárny rok. Rozpočtové príjmy a rozpočtové výdavky sa vykazujú vo Finančnom výkaze o plnení rozpočtu subjektu verejnej správy. Na základe predložených výkazov hospodárenie Obce Jacovce za rok 2016 je možno konštatovať, že finančná a ekonomická stabilita hospodárenia obce je zachovaná. Záverečný účet Obce Jacovce bol zverejnený v obci obvyklým spôsobom, tým boli splnené ustanovenia § 9 ods.3 zákona č. 369/90 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Ročná účtovná závierka aj výročná správa boli v zmysle § 9 ods.6 zákona 369/90 Zb. o obecnom zriadení a v znení neskorších predpisov ako aj

v zmysle § 19 zákona č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve overené audítorom. Po hodnotení časového a vecného plnenia rozpočtu obce Jacovce za rok 2016, ako aj kvantitatívneho plnenia jednotlivých položiek príjmov a výdavkov pri zohľadnení výroku a opatrení audítora odporúča poslancom obecného zastupiteľstva celoročné hospodárenie Obce Jacovce za rok 2016 schváliť bez výhrad.

Poslanci nemali pripomienky ku stanovisku hlavnej kontrolórky a uvedené vzali na vedomie.

Hlasovanie č.11

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 7/18/2017 vzali na vedomie odborné stanovisko hlavnej kontrolórky Obce Jacovce k návrhu záverečného účtu za rok 2016.**

### **K bodu 11:**

**Návrh Záverečného účtu Obce Jacovce a rozpočtového hospodárenia za rok 2016, Individuálna výročná správa Obce Jacovce za rok 2016, Správa nezávislého audítora z overenia dodržiavania povinností obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách**

Starosta obce – predložil k rokovaniu návrh Záverečného účtu. Je to vlastne súhrnné spracovanie údajov charakterizujúcich rozpočtové hospodárenie za príslušný kalendárny rok, ktorého povinnosť určuje § 16 zákona č. 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v znení neskorších predpisov. Individuálna výročná správa Obce Jacovce za rok 2016 predstavuje činnosť obce v číselnom vyjadrení. Ďalej bola poslancom predložená správa nezávislého audítora o vykonaní auditu účtovnej závierky obce Jacovce, ktorá obsahuje súvahu k 31. decembru 2016, výkaz ziskov a strát a poznámky, ktoré obsahujú súhrn významných účtovných zásad a účtovných metód s konštatovaním, že obec konala v súlade s požiadavkami zákona o rozpočtových pravidlách.

Ing. Pavlovič – ekonomická komisia vzala na vedomie návrh Záverečného účtu obce za rok 2016 bez pripomienok a doporučila uvedený návrh schváliť Obecným zastupiteľstvom. Vo výročnej správe za rok 2016 je podrobnejšie rozpísaný účtovný stav a tiež rozpis záväzkov a pohľadávok.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému bodu programu.

**Poslanci Uznesením č. 8/18/2017 schválili Záverečný účet Obce Jacovce a rozpočtové hospodárenie za rok 2016 bez výhrad**

Hlasovanie č.12

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**a použitie prebytku rozpočtového hospodárenia na tvorbu rezervného fondu vo výške 63 043,09 €.**

Hlasovanie č.13

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 8/18/2017 vzali na vedomie Individuálnu výročnú správu Obce Jacovce za rok 2016 a Správu nezávislého audítora z overenia dodržiavania povinností obce podľa požiadaviek zákona o rozpočtových pravidlách k 31.12.2016**

Hlasovanie č.14

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**K bodu 12:**

**Návrh na odpis pohľadávky**

Starosta obce – otvoril tento bod programu.

Ing. Pavlovič – informoval, že návrh na odpis nevyhľaditeľnej pohľadávky bol predmetom rokovania v ekonomickej komisii. Od roku 2011 je vedená pohľadávka v sume 181,77 €. Je to neuhradená faktúra za energie od bývalých nájomníkov 24 b.j. Nakoľko uvedená pohľadávka je nevyhľaditeľná a podľa Občianskeho zákonníka § 101 je možné ju posúdiť ako premlčanú, komisia doporučuje OcZ schváliť odpis predmetnej pohľadávky v roku 2017.

Hlavná kontrolórka - pohľadávka bola viackrát urgovaná. Nájomcovia na výzvy nereagovali a tak bola pohľadávka odstúpená na Okresný súd v Topoľčanoch. Rozsudkom v mene republiky, č.k.6C/164/2012-39 zo dňa 4.júla 2012, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 26.09.2012. Pohľadávka nebola uhradená ani touto cestou a preto bola postúpená exekútorovi JUDr. Júliusovi Rosinovi, sídlo Stummerova 1553, Topoľčany, kde nám podal stanovisko, že exekučné konanie začalo podaním návrhu oprávneného Obec Jacovce zastúpeného JUDr. Ľubomír Kišac dňa 19.11.2012. Po doručení poverenia na vykonanie exekúcie boli opakovane vykonávané súčinnosti ohľadom zistenia majetku resp. zamestnania povinných. Podľa odpovedí z vykonaných súčinností nebol zistený žiadny postihnutelný majetok či príjem povinných. Povinnému v druhom rade sa podarilo doručiť upovedomenie o začatí exekúcie, no napriek tomu neevidujeme žiadne úhrady v prospech účtu súdneho exekútora. Vzhľadom k skutočnosti, že povinní žijú dlhodobo v zahraničí a na území SR nemajú pravidelný príjem ani nevlastnia žiadny nehnuteľný majetok, bude vymoženie pohľadávky obtiažne. Napriek tomu, že obecny úrad využil všetky dostupné spôsoby a prostriedky pohľadávku sa nepodarilo vymôcť. V roku 2014 sa pohľadávka stala premlčanou (§ 101 podľa OZ) a preto hlavná kontrolórka dala návrh na odpis pohľadávky a to vo výške 181,77€ .

Poslanci po diskusii vzali informáciu o návrhu na odpis pohľadávky na vedomie

Hlasovanie č.15

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

a schválili odpis nevyhľaditeľnej pohľadávky.

Hlasovanie č.16

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 9/18/2017 vzali na vedomie informáciu ohľadom návrhu na odpis pohľadávky a schválili odpis nevyhľaditeľnej /nedaňovej/ pohľadávky podľa § 101 Občianskeho zákonníka.**

**K bodu 13:**

**Návrh Zmeny Rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.2/2017**

Starosta obce – otvoril uvedený bod. V súlade s ustanovením zákona 369/1990 Zb., § 14 zákona č. 583/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy v z.n.p. a v súlade so schváleným uznesením č. 12/13/2016 obecného zastupiteľstva z 13. riadneho zasadnutia, bod 14, zo dňa 15. 12. 2016 sa vykoná zmena rozpočtu obce Jacovce na rok 2017 Rozpočtovým opatrením č.2/2017.

V priebehu II. štvrtroka 2017 sa zmenili príjmy v časti dotácie pre ZŠ, ktoré boli zapracované do rozpočtu. V príjmových finančných operáciách sa rozpočet upravil o sumu dotácie na kamerový systém, ktorú sme dostali z MV SR z OÚ NR 6000 € a o sumu 5000 € to je finančný dar na výstavbu Domu smútku. V bežných výdavkoch sa z rezervného fondu presunula suma 29 083 €, ktorá bude použitá na asfaltovanie ciest v obci. Táto suma sa zapracovala do bežných výdavkov, v časti cestná doprava, asfaltovanie MK. Zvýšila sa suma reprezentačného pre starostu obce, suma na školenia pracovníkov. Zmeny v zákonoch si vyžadujú aj nové školenia, ktoré sú spolplatňované. V položke šport sa navýšila položka materiál, jedná sa o zakúpenie 3 ks stolnotenisových stolov a preplatenie dopravy futbalového mužstva žiakov do ČR. V kapitálových výdavkoch sa znížila suma na projektovej dokumentácii na územný plán. Zostávajúca suma 1176 € je postačujúca, nakoľko sme dostali prísľub dotácie v sume 4704 € z Ministerstva dopravy. V kapitálových výdavkoch pribudla suma 5000 € na rekonštrukciu Domu smútku. Táto je aj príjme, ako dar od podnikateľov.

Ing. Pavlovič – návrh zmeny Rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.2/2017 bol predmetom rokovania v ekonomickej komisii, ktorá doporučila navrhované zmeny rozpočtu schváliť. Poslanci nemali pripomienky k uvedenému bodu a návrh zmeny Rozpočtu Rozpočtovým opatrením č. 2/2017 schválili.

Hlasovanie č.17

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 10/18/2017 schválili zmenu Rozpočtu Rozpočtovým opatrením č.2/2017.**

#### **K bodu 14:**

#### **Zriadenie predkupného práva - k žiadosti pod č. 148/2017 – p. Schwarz, Topoľčany**

Starosta obce - na 17. riadnom zasadnutí OcZ, dňa 27.4.2017 bola prejednaná žiadosť p.č. 148/2017, zo dňa 15.2.2017, p. Rudolfa Schwarza a manž. Terézie o odkúpenie obecných parciel, ktoré sa nachádzajú v susedstve ich pozemkov, kde je pripravovaný stavebný zámer výstavby rodinných domov v lokalite „Mlyn“. Jedná sa o parc. „C“ č. 562 – o rozmeroch 271 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 793 a parc. „C“ č. 563/6 – o rozmeroch 16 m<sup>2</sup>, zapísaná na LV 1506. Predaj pozemkov bol schválený s podmienkou, že pokiaľ do 31.12.2020 nedôjde k realizácii stavebného zámeru budú pozemky vrátené obci v tej istej kúpnej cene. To znamená zriadenie predkupného práva, ktoré musí byť schválené uznesením zo zasadnutia OcZ.

Ing. Pavlovič – bod súvisí s tým, čo sa odsúhlasilo na minulom OcZ. V rámci zmluvy, ak by sa nezrealizovala výstavba, tak obec má predkupné právo získať pozemky späť.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému bodu programu. Informáciu vzali na vedomie.

Hlasovanie č.18

Hlasovanie za: 7 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

Poslanci ďalej schválili zriadenie predkupného práva podľa návrhu uznesenia.

Hlasovanie č.19  
Hlasovanie za: 7 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 11/18/2017 vzali na vedomie informáciu ohľadom zriadenia predkupného práva v zmysle prejednávanej žiadosti pod č. 148/2017 zo dňa 15.2.2017 – p. Schwarz a manž., Topoľčany a schválili zriadenie predkupného práva v zmysle § 602 a násl. Občianskeho zákonníka v z.n.p., v prospech Obce Jacovce – kupujúci sa zaväzuje, že do 31.12.2020 uskutočnia stavebný zámer – výstavbu komplexu rodinných domov. Pokiaľ kupujúci nezrealizuje uvedenú výstavbu, zaväzuje sa odpredať pozemky nachádzajúce sa na parc. č. 562 m2 o výmere 271 m2 a parc. č. 563/6 o výmere 16 m2 späť predávajúcemu - Obci Jacovce za kúpnu cenu, za ktorú ich kupujúci nadobudli.**

#### **K bodu 15:**

**Protesty – pod č. 1133/2017, pod č. 1172/2017, a doplňujúca informácia od p. Reháka pod č. 1244/2017**

Starosta obce – otvoril uvedený bod programu.

Dňa 03.05.2017 a 15.05.2017 boli na Obecný úrad v Jacovciach doručené obsahovo totožné protesty od obyvateľov ul. Záhradkárska a zo združenia záhradkárov - osada MIERU. Obe žiadosti protestujú proti tomu, aby bolo umožnené používanie miestnej komunikácie Záhradkárska pri výstavbe tzv. kondomínia MLYN a rovnako tak vyjadrujú nesúhlas aj so sprejazdením tejto ulice ako sekundárneho vjazdu pre kondomínium. Argumentujú zhoršením podmienok bývania, povrchu cesty, ktorý je aj tak v zlom stave. Podľa vyjadrenia realizátora projektu p. Reháka, by časť cesty nanovo vyasfaltoval, uvedená cesta bude ako sekundárny vstup (aj pre technickú obsluhu- sanitka, hasiči) do novej lokality. Po konzultácii s Ing. Arch. Miziom výhľadové premostenie na bývalú chmeľnicu v aktuálne platnom ÚP stráca význam, pretože Záhradkárska ul. by takú dopravu nezvládla.

Zároveň p. Rehák doniesol na obecný úrad dňa 9.6.2017 doplňujúci list - informáciu, kde vysvetľuje tému prístupovej cesty z ul. Záhradkárska.

K protestu pod č. 1133/2017 – ZO SZZ č.14-17 – osada MIERU Topoľčany so sídlom v Továrnikoch a v Jacovciach sa vyjadril Ing. Pavlovič – uviedol, že protest požaduje nasledovné:

- „nepovoliť jednosmernú cestu zmenou územného plánu“

Je to bezpredmetné – OcZ neschvaľuje cestu a podľa informácií investora p. Reháka, nikdy takéto niečo nežiadal. Územný plán obce rieši spôsob využitia daného ÚPC I pre realizáciu IBV.

- „zachovať slepú ulicu vedúcu k záhradkárskej osade Mieru a už jestvujúcim rodinným domom“

Nikdy to slepá ulica nebola, nie je tam osadená žiadna taká značka. OcZ sa k tomu taktiež nemôže vyjadriť kladne a ani záporne.

- „zachovanie záhradkárskej osady Mieru jeho blízkeho okolia v prírodnom stave a bez výstavby jednosmernej cesty, nakoľko je to zóna, ktorú využívajú obyvatelia na relax, pokoj a odpočinok“

Uvedené je zopakovanie jednosmernej cesty. Obec nemá požiadavku na jednosmernú cestu.

- „žiadame zmeniť plán v území navrhovanej jednosmernej cesty a uplatniť riešenia vybudovania cesty pre motorové vozidlá /vstupu i výstupu/ pre novovznikajúcu obytnú zónu podľa predošlých návrhov – okolo mlyna. Žiadame brániť náš spoločný priestor proti bezohľadným individuálnym záujmom“

Podľa zámeru investora p. Reháka a podľa vizualizácie, hlavný vstup a výstup bude z úrovne hlavnej cesty a na stavebnej komisii bolo prezentované, že druhá časť – výjazd z ul. Záhradkárskej je len sekundárny vstup a výstup. Ing. Pavlovič navrhol prijať uznesenie podľa pripraveného návrhu a vziať uvedený protest na vedomie, odpoveď bude zaslaná v tomto zmysle.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému.

**Poslanci Uznesením č. 12/18/2017 vzali na vedomie:**

**Protest – podpisovú akciu – ZO SZZ č.14-17 – osada MIERU, Topoľčany so sídlom v Továrnikoch pod č. 1133/2017**

Hlasovanie č. 20

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K protestu pod č. 1172/2017 - podpísaní občania z ul. Záhradkárskej, sa vyjadril Ing. Pavlovič – uviedol, že protest je totožný s predchádzajúcim protestom pod č. 1133/2017, naviac sú tam podpísaní občania, ktorí nie sú občanmi obce Jacovce. Poslanci OcZ sa nevyjadrovali k uvedenému protestu, nemali pripomienky a uvedené vzali iba na vedomie.

**Poslanci Uznesením č. 12/18/2017 vzali na vedomie:**

**Protest – podpisovú akciu – občanov žijúcich na ul. Záhradkárskej a časti obce Tovarník pod č. 1172/2017**

Hlasovanie č. 21

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

K doplňujúcej informácii od investora p. Reháka uviedol Ing. Pavlovič, že je to informácia, kde je zmieneny sekundárny vstup a výstup na ul. Záhradkárskej a ďalšie aktivity, ktoré sú zámerom investora. Ďalej vysvetlil, že mu to utvrdilo dojem, že zastupiteľstvo na základe príslušných predchádzajúcich žiadostí schválilo ÚP obce Jacovce v zmysle IBV a riešenie dopravných situácií a iných sietí je v kompetencii iných orgánov. Táto doplňujúca informácia hovorí, že nejde o žiadnu jednosmernú komunikáciu a ani zvýšený prejazd cez ul. Záhradkársku. Uvedený zámer je v súlade s ÚP obce Jacovce.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému.

p. Rehák - /prítomný na zasadnutí OcZ/ - mal doplňujúcu informáciu, že sa bude musieť rozšíriť elektrická sieť a položiť cca 700 m kábla k elektrickej rozvodni, alternatívy sú rôzne ale určite budú ďalšie rokovania a technicky sa všetko dorieši. Trafostanica nebude slúžiť len pre výstavbu ale aj širokej verejnosti.

Ing. Pavlovič – je nutné nezabudnúť aj na to, čo sa týka riešenia elektrického vedenia v zmysle schváleného ÚP / k ul. Poľnej, atď./

**Poslanci Uznesením č. 12/18/2017 vzali na vedomie:  
doplňujúcu informáciu od p. Reháka, Topoľčany pod č. 1244/2017.**

Hlasovanie č. 22

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

#### **K bodu 16:**

#### **Aktualizácia Povodňového plánu Obce Jacovce**

Starosta obce – informoval, že Povodňový plán Obce Jacovce sa aktualizuje v rámci kontaktov, ktoré nám boli zaslané z Okresného úradu v Topoľčanoch. Došlo k zmenám v zložení Okresnej povodňovej komisie Topoľčany, Technického štábu OPK Topoľčany a v zložení krízového štábu OÚ Topoľčany. K iným zmenám nedošlo, iba sa doplnili resp. zmenili niektoré mená a kontaktné údaje.

Poslanci nemali pripomienky k aktualizácii Povodňového plánu Obce Jacovce.

Hlasovanie č. 23

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Pavlovič – mal len malú pripomienku k tomu, že pokiaľ niekto z poslancov mení číslo telefónu alebo adresu, e-mail je nutné tieto zmeny hlásiť na Obecnom úrade z dôvodu, že keď sa aktualizuje Povodňový plán je nutné zaktualizovať aj tieto zmeny.

**Poslanci Uznesením 13/18/2017 schválili aktualizáciu Povodňového plánu záchranných prác Obce Jacovce.**

## **K bodu 17:**

### **Žiadosti**

#### **- pod č. 1130/2017 – p. Mikudík – doplnenie žiadosti o situačný náčrt**

Starosta obce – predložil poslancom doplnenú žiadosť pod č. 1130/2017 – p. Tomáš Mikudík, Nemečky 166. Na zasadnutí OcZ dňa 27.4.2017 bola žiadosť p. Mikudíka prejednaná, vzatá na vedomie s tým, že žiadosť je nutné doplniť o rozlohu a nákres pozemku, ktorý by chcel odkúpiť. Žiadosť bola doplnená p. Mikudíkom dňa 5.5.2017 pod č. 1130/2017, kde žiada o odkúpenie približne 300 m<sup>2</sup>. V prípade schválenia uvedenej žiadosti je nutné vypracovať geometrický plán, ktorý by si dal vypracovať p. Mikudík /po dohode na OcÚ/, aby sme presne vedeli rozlohu, o ktorú žiada. Časť parcely je možné predať z dôvodu osobitného zreteľa podľa zák. č. 138/1991 o majetku obce.

Ing. Pavlovič – doplnená žiadosť bola predmetom rokovania v ekonomickej komisii. Jednalo by sa o výmeru 300 m<sup>2</sup>. Komisia doporučila žiadosť vybaviť a pripraviť podklady na rokovanie OcZ. Komisia súhlasila s odpredajom v zmysle príslušných ustanovení. Ďalej ale doplnil, že na základe ďalších informácií, ktoré získal zo stavebnej komisie, z rozpravy od p. Reháka, atď a podľa zakreslenia v mape ÚP je nutné preveriť uvedený zámer žiadosti, v prípade možného zasahovania do sietí VN, ktoré pôjdu k lokalite Mlyn. Ďalej je potrebné uvažovať v tej časti s výjazdom na ulicu Májovú premostením z ulice Poľnej, aby sme nezablokovali výjazd na hlavnú ulicu. Bolo by vhodné predvolať p. Mikudíka na Obecný úrad za účelom vysvetlenia plánovaných aktivít a plánov obce v zmysle ÚP.

Poslanci po diskusii neodporučili zatiaľ odpredaj požadovaného pozemku a žiadosť p. Mikudíka vzali iba na vedomie s pripomienkami. Je nutné prekonzultovať riešenie so žiadateľom a výsledok predložiť do septembrového OcZ.

Hlasovanie č. 24

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 14/18/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1130/2017 – p. Mikudík, Nemečky ohľadom odkúpenia pozemku a doplnenie svojej žiadosti o situačný náčrt s pripomienkami.**

### **Žiadosti:**

**- pod č. 1114/2017 - MUDr. Majtán, Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku**

**- pod č. 1115/2017 – p. Pospíšilová, Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku**

**- pod č. 1116/2017 – Mgr. Katonová, Topoľčany – o odkúpenie alebo prenájom pozemku**

Starosta obce predložil poslancom žiadosti, ktoré sa týkajú odkúpenia alebo prenájmu časti parcely č. 523, ktoré boli predmetom rokovania v stavebnej komisii, ktorá nateraz neodporúča odkúpenie a

prenájom vzhľadom na zlý stav a šírkové pomery miestnej komunikácie ul. Záhradkárskej, na zlé dopravné riešenie, kde hrozí nebezpečenstvo výjazdu na ul. Májovú.

Ing. Pavlovič – navrhol žiadosti pod č. 1114/2017, 1115/2017 a 1116/2017, ktoré prislúchajú komunikácii na ul. Záhradkárskej, v súvislosti s výstavbou rod. domov p. Rehákom v tej lokalite spojiť, pretože obsahovo sú rovnaké. Ďalej uviedol, že uvedená cesta od hranice MUDr. Majtána po hranicu pozemku Mgr. Katonovej nie je možné, aby obec v tomto zmysle pri rozvoji obce dávala do prenájmu, pretože by mohol byť blokový prístup na parcelu, kde sa má realizovať IBV. Obecný úrad navrhuje žiadosti vziať na vedomie a v zmysle uvedeného bude zaslaná odpoveď.

Poslanci súhlasili s uvedeným zdôvodnením, nemali ďalšie pripomienky a uvedené žiadosti vzali na vedomie.

**Poslanci Uznesením č. 15/18/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1114/2017 – MUDr. Majtán a manž., Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku.**

Hlasovanie č. 25

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 16/18/2017 vzali na vedomie žiadosť - pod č. 1115/2017 - p. Pospíšilová, Jacovce – o odkúpenie alebo prenájom pozemku.**

Hlasovanie č. 26

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Poslanci Uznesením č. 17/18/2017 vzali na vedomie žiadosť - pod č. 1116/2017 - Mgr. Katonová, Topoľčany – o odkúpenie alebo prenájom pozemku.**

Hlasovanie č. 27

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**Žiadosť:**

**- pod č. 246/2017 – p. Schwarz, Topoľčany – o odkúpenie pozemku**

Ing. Pavlovič – informoval k žiadosti p. Schwarza, pod č. 246/2017, prečítal žiadosť a pripomenul poslancom, že pokiaľ by sa schválil odpredaj parcely č. 523, tak tá časť, o ktorú žiadali o prenájom alebo predaj predchádzajúci žiadatelia, by sa vrátila obci za 1 € po jej vybudovaní. Predchádzajúci žiadatelia nebudú môcť namietat', že sa im uvedený pozemok neprenajal alebo nepredal a p. Schwarzovi áno. Pokiaľ by sa to predalo, bolo by to len po dobu výstavby a traja predchádzajúci žiadatelia budú môcť vybudovanú novú cestu pred svojimi domami a pozemkami využívať.

**Poslanci po informáciách Ing. Pavloviča súhlasili s odpredajom uvedenej parcely za podmienok v zmysle žiadosti.**

**Poslanci Uznesením č. 18/18/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 246/2017 – p. Schwarz a man., Topoľčany – o odkúpenie pozemku**

Hlasovanie č. 28

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

**a uložili Obecnému úradu pripraviť zámer predaja parcely č. 523, o výmere 1470 m<sup>2</sup>, z dôvodu hodného osobitného zreteľa s podmienkami v zmysle žiadosti pod č. 246/2017.**

Hlasovanie č. 29

Hlasovanie za: 7 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 1 poslanec

**Žiadosť:**

**-pod č. 1216/2017 – p. Smatana, Jacovce – o prenajatie záhrady**

Starosta obce – predložil poslancom žiadosť pod č. 1216/2017, p. Smatanu, z Jacoviec, ktorý žiada o prenájom záhradky pri bytovke na ulici pod Hôrkou. Ide o priestor, ktorý je nevyužitý oproti existujúcim prenajatým záhradkám, rozmery sú cca 110 m<sup>2</sup>. Cena za prenájom podľa VZN č. 7/2015 je 0,10 € za m<sup>2</sup>. Prenájom je možný z dôvodu hodného osobitného zreteľa.

Starosta obce – ďalej informoval, že uvedený priestor si bol s pracovníčkou Obecného úradu pozrieť a nie je problém prenajať daný priestor žiadateľovi.

Poslanci nemali pripomienky k žiadosti.

**Poslanci Uznesením č. 19/18/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1216/2017 – p. Smatana, Jacovce o prenajatie záhrady**

Hlasovanie č. 30

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**a uložili obecnému úradu pripraviť zámer prenájmu majetku z dôvodu hodného osobitného zreteľa.**

Hlasovanie č. 31

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**-žiadosť pod č. 1101/2017 – Marián Maringa, Miroslav Zorko, ul. Farská, Jacovce – o vybudovanie kanalizácie**

Starosta obce - žiadosť sa týka doplnenia kanalizačného potrubia na ul. Farskej pred rodinným domom p. Maringu, p. Zorka - nie je vybudované, ale na výkresoch je vyznačené ako zrealizované – malo byť v devädesiatych rokoch, keď sa kanalizácia na tomto úseku budovala. Dnes nevieme dôvod, prečo úsek nie je zrealizovaný. V súčasnosti pri budovaní kanalizácie v našej obci sme dvakrát požiadali Západoslovenskú vodárenskú spoločnosť a. s. o doplnenie projektu, prebiehajú rokovania.

Ing. Pavlovič – pokiaľ obec obdrží takéto žiadosti, bolo by vhodné prizvať zástupcu ZsVaK k objasneniu, posúdeniu, či je možnosť urobiť v tejto časti ul. Farskej prečerpávačku alebo sa nájde iné riešenie alebo či je možné sa napojiť do existujúceho potrubia. Obec by mala požiadať o vyjadrenie a ak sa ZsVaK nevyjadria do konca augusta, je nutné ich urgovať písomne. Na septembrovom OcZ sa rozhodne, či sa to bude robiť z obecného rozpočtu alebo ako sa bude ďalej pokračovať v zmysle uvedenej žiadosti.

Poslanci nemali pripomienky k žiadosti a uvedené vzali na vedomie.

**Poslanci Uznesením č. 20/18/2017 vzali na vedomie žiadosť pod č. 1101/2017 – Maringa Marián, Miroslav Zorko, Jacovce – o vybudovanie kanalizácie na časti ulice Farskej.**

Hlasovanie č. 32

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **K bodu 18:**

#### **Rôzne**

#### **- informácia k žiadosti pod č. 157/2017 – RNDr. Kasalová, Topoľčany**

Starosta obce - na februárovom zasadnutí OcZ bola prejednaná žiadosť RNDr. Kasalovej o odkúpenie nehnuteľnosti – budova lekárne. Žiadosť OcZ vzalo na vedomie s tým, že bude vypracovaný znalecký posudok a RNDr. Kasalová predloží ďalšie návrhy na úpravu uvedenej budovy. V zmysle znaleckého posudku bola budova lekárne ohodnotená na 49 600,- €. RNDr. Kasalová, sa vyjadrila, že uvedená suma na odkúpenie je pre ňu likvidačná. Na budúci rok plánuje odísť do dôchodku a tým pádom hygiena nedovolí pokračovať v prevádzke lekárne.

Hlavná kontrolórka – uviedla, že pod cenu znaleckého posudku nie je možné budovu predať.

Ing. Pavlovič – ekonomická komisia bola informovaná o znaleckom posudku na hodnotu budovy lekárne. RNDr. Kasalová sa vyjadrila, že uvedenú sumu nemôže akceptovať. Komisia preto navrhuje odpredaj predmetnej budovy aj s pozemkom formou verejnej súťaže.

Možnosti predaja uvedenej budovy sú:

- Predaj budovy z dôvodu hodného osobitného zreteľa, kde sa osobitný zreteľ zdôvodní tým, že budova sa bude využívať na prevádzku lekárne. Zverejňuje sa na úradnej tabuli.
- Predaj formou obchodno-verejnej súťaže, podmienky určí zastupiteľstvo, musia byť zverejnené na úradnej tabuli, internetovej stránke, môžu sa prihlásiť viacerí uchádzači, kde sa vyberá podľa najvýhodnejšieho návrhu na uzavretie zmluvy.

Poslanci nemali ďalšie pripomienky k danej informácii.

**Poslanci Uznesením č. 21/18/2017 vzali na vedomie informáciu - k žiadosti pod č. 157/2017 - RNDr. Kasalovej, Topoľčany o odkúpenie nehnuteľnosti – budova lekárne**

Hlasovanie č. 33

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**a uložili obecnému úradu pripraviť zámer predaja lekárne formou obchodno – verejnej súťaže a pripraviť podmienky súťaže.**

Hlasovanie č. 34

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

Ing. Pavlovič – ďalej navrhol, aby sa stanovili základné podmienky verejnej súťaže:

1. cena stanovená znaleckým posudkom /pod cenu sa nesmie ísť/
2. zachovanie účelu prevádzky-lekáreň
3. vyhlasovateľ obchodno – verejnej súťaže si vyhradzuje právo na jej zrušenie bez udania dôvodu

**Poslanci súhlasili s navrhovanými podmienkami.**

Hlasovanie č. 35

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**-informácia – k žiadosti pod č. 1257/2017 – ZO SZZ, osada MIERU, Topoľčany**

Starosta obce – informoval o žiadosti pod č. 1257/2017 – žiadosť Záhradkárskej osady mieru, Topoľčany o opravu prístupovej komunikácie k záhradkárskej osade Mieru.

Ing. Pavlovič – žiadosť bola predmetom rokovania v ekonomickej komisii. Komisia túto žiadosť navrhuje vziať na vedomie a informoval, že vyčíslený príjem z daní od záhradkárov je 800 € ročne. Oprava cesty sa bude realizovať podľa finančných možností obce. Niektoré cesty v obci sú dlhodobo v zlom stave, neboli rekonštruované, resp. neboli vybudované a v porovnaní je tam omnoho viacej obyvateľov, ktorí tam majú trvalé bydlisko. Pokiaľ by sa budovala, resp. rekonštruovala komunikácia ul. Záhradkárska, budeme musieť mať súčinnosť aj s obcou Tovarníky, pretože cesta slúži ako prístupová komunikácia aj pre záhradkárov z Tovarník alebo z Topoľčian. Oprava väčších výtčkov sa zrealizovať môže v rámci možností ale rekonštrukcia momentálne nie je možná.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenej žiadosti.

**Poslanci Uznesením č. 22/18/2017 vzali na vedomie informáciu – k žiadosti pod č. 1257/2017 – ZO SZZ č.14-17 – osada MIERU, Topoľčany so sídlom v Továrnikoch o opravu prístupovej komunikácie.**

Hlasovanie č. 36

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**-informácia - návrh nájomnej zmluvy s COOP Jednota o prenájom priestorov**

Starosta obce – informoval o návrhu zmluvy, ktorou by obec mohla získať priestory nad predajňou potravín COOP Jednota do prenájmu za sumu 40 € mesačne.

Ing. Pavlovič – ekonomická komisia vzala informáciu na vedomie a bolo zvolané pracovné stretnutie za účelom vykonania obhliadky uvedených priestorov a posúdenia prípadných nákladov na nutné opravy.

**Poslanci Uznesením č. 23/18/2017 vzali na vedomie informáciu – o návrhu nájomnej zmluvy s COOP Jednota, Topoľčany o prenájom priestorov nad predajňou potravín.**

Hlasovanie č. 37

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**-informácia – ihrisko**

Starosta obce – informoval, že na ekonomickej komisii bol prejednaný návrh rokovať s vlastníkami pozemku pod kolkárňou o odkúpení a pripraviť stretnutie s vlastníkami.

Poslanci po diskusii vzali informáciu na vedomie a uložili Obecnému úradu zvolať rokovanie s vlastníkami pozemku pod kolkárňou.

**Poslanci Uznesením č. 24/18/2017 vzali na vedomie informáciu – futbalové ihrisko**

Hlasovanie č. 38

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

**a uložili obecnému úradu zrealizovať zorganizovanie stretnutia s majiteľmi pozemkov futbalového ihriska s ponukou obce na odkúpenie pozemku pod budovou Kolkárne. Termín: 31.8.2017**

Hlasovanie č. 39

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **-informácia k voľbe hlavného kontrolóra Obce Jacovce**

Starosta obce – informoval, že dňa 30.11.2017 končí 6 ročné volebné obdobie hlavného kontrolóra. Obec by mala vyhlásiť výberové konanie počas posledných 60 dní funkčného obdobia. OcZ by malo na septembrovom zasadnutí v zmysle § 18 ods.1 a § 18a zákona č. 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení vyhlásiť voľbu HK, dátum volieb, spôsob hlasovania (tajné, verejné), termín zasielania prihlášok, náležitosti prihlášky, požiadavky na uchádzača, musí určiť komisiu na otváranie obálok.

Jednotlivé dátumy vychádzajú nasledovne: 17.9.2017 (40 dní zverejnené) by malo byť zverejnené výberové konanie, ktoré musí byť už schválené uznesením OcZ , t.j. zasadnutie v septembri by malo byť medzi 7. a 14.9.2017. Voľba HK by mohla byť 9.11.2017. Prihlášky by sa prijímali do 26.10.2017 (14 dní pred uskutočnením volieb).

Poslanci po diskusii nemali pripomienky k uvedenému, dohodli sa na termíne zasadnutia OcZ na 13.9.2017 o 17.00 hod. a prijali nasledovné:

### **Poslanci Uznesením č. 25/18/2017 vzali na vedomie informáciu – k voľbe hlavného kontrolóra Obce Jacovce**

Hlasovanie č. 40

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **a uložili obecnému úradu pripraviť vyhlásenie výberového konania na miesto hlavného kontrolóra Obce Jacovce**

Hlasovanie č. 41

Hlasovanie za: 8 poslancov

Proti: 0

Zdržal sa: 0

### **-návrh na udelenie cien starostu obce**

Starosta obce - predložil návrh na udelenie ceny starostu obce občanom za ich záslužnú činnosť. Cenu starostu obce navrhujem udeliť:

- P. Jozefovi Čimborovi pri príležitosti životného jubilea 70. rokov a jeho záslužnú prácu pre TJ Družstevník Jacovce,
- P. Jozefovi Golešenyimu za jeho aktívnu a záslužnú prácu pre TJ Družstevník Jacovce.

Cenu tvorí vecný dar v hodnote 80,- €.

Poslanci nemali pripomienky k uvedenému návrhu.

### **Poslanci Uznesením č. 26/18/2017 vzali na vedomie informáciu – návrh na udelenie cien starostu obce**

Hlasovanie č. 42

Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**a schválili udelenie ceny starostu obce p. Jozefovi Čimborovi v zmysle Štatútu Obce Jacovce**

Hlasovanie č. 43  
Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**a schválili udelenie ceny starostu obce p. Jozefovi Golešényimu v zmysle Štatútu Obce Jacovce**

Hlasovanie č. 44  
Hlasovanie za: 8 poslancov  
Proti: 0  
Zdržal sa: 0

**K bodu 19:**

**Diskusia**

**Diskusia poslancov:**

Ing. Pavlovič – mal pripomienku na nepokosenú trávu v priestoroch cintorína od plota a chodníky na cintoríne sú taktiež veľmi zarastené burinou.

p. Adamíková – mala pripomienku, že by bolo vhodné posilniť odpadkový koš na námestí obce a informovala sa na výstavbu kanalizácie.

**Diskusia občanov:**

Ing. Kováčiková, Jacovce, ul. Záplotie 18 – informovala o žiadosti ohľadom dopravnej situácie na ul. Záplotie, ktorú si podala na Obecný úrad a na ktorú jej prišla odpoveď, že žiadosťou sa bude OcZ zaoberať až na septembrovom zasadnutí OcZ. Informovala, že v žiadosti písala o tom, že miestna komunikácia Záplotie má šírku 3m a nenachádza sa na nej krajnica a ani chodník pre chodcov. Minimálna šírka dvojpruhovej cesty bez krajnice je 5,5 m, ktorú ul. Záplotie nespĺňa. Ďalej informovala, že na ulici sa nachádza 20 rodinných domov. Žiada o zjednosmernenie tejto ulice a jednosmernú prevádzku navrhuje zriadiť smerom od Kuzmickej ulice. Zároveň v žiadosti žiada upraviť Územný plán obce, nakoľko je v ňom uvedené, že šírka cesty na ul. Záplotie je 4,5 m, čo je v rozpore so skutočnosťou. Ďalej informovala, že bez ohľadu na skutočnosť, že sú momentálne semafoéry na ul. Májovej z dôvodu budovania kanalizácie, premávka cez ulicu Záplotie je neúnosná. Opakovane bola informovaná polícia ale bolo jej povedané, že túto problematiku by mal poriešiť Obecný úrad. Žiadosť ohľadom dopravnej situácie a osadenia závary na ul. Záplotie bola na Obecný úrad podaná minulý rok, kde obecný úrad žiadosť zamietol z odôvodnením, že sa bude hľadať nejaké iné náhradné riešenie. Prešla určitá doba a nie jej známe či sa so žiadosťou niekto zaoberal a nevie o žiadnom plánovanom riešení dopravnej situácie obcou. Teraz pri budovaní kanalizácie máme problém vojsť do dvora, vyjsť zo dvora, ísť po ulici, nikto neberie ohľad na tam bývajúcich občanov,

premávka po ulici je po celý deň a stále sa to zhoršuje. Prosí Obecné zastupiteľstvo o urýchlené vyriešenie situácie z dôvodu, že situácia na uvedenej ulici je nebezpečná. Na ulici je obmedzujúce dopravné značenie, kde je z oboch strán zákaz prejazdu a od strany z Prašíc značku prekrýva reklamná tabuľa. Nikto zákaz prejazdu nedodržiava.

Ing. Pavlovič – vysvetlil, že žiadosť ohľadom dopravného značenia mala byť postúpená na Dopravný inšpektorát, o tom nerozhodujú poslanci. Pokiaľ sa žiada jednosmerná premávka na ul. Záplotie, tak toto musí jednoznačne obec postúpiť na Dopravný inšpektorát. Kompetencie poslancov nie sú aby určovali, kde má byť aká premávka na obecných cestách. K zriadeniu rampy sa vyjadril, že je osobne proti zriadeniu rampy na obecných cestách. Spomenul žiadosť z ulice Farskej, ktorá bola prejednaná na minulom OcZ, ohľadom znovuosadenia retardérov a popri tom sa mali osadiť všetky jestvujúce retardéry na bočných komunikáciách, prípadne vytypovať ďalšie ulice a zakúpiť nejaké iné typy retardérov, možno lacnejšie. Žiada o preverenie týchto skutočností a osadenie retardérov. Ďalej pokiaľ sú tam osadené značky – prejazd zakázaný a vodiči ich nedodržiavajú, tak v žiadnom prípade to nemôžu kontrolovať poslanci a obec. Je to výlučne vec policajtov. To, že vodiči nedodržiavajú dopravné značenie a idú do zákazu vjazdu je problém a nie len v obci Jacovce. Ďalej informoval, že čo sa týka šírky cesty, zmena v ÚP sa už nedá vykonať. Požiadavka, tak ako je v žiadosti uvedené by mala obec dať preveriť architektovi a spracovateľovi ÚP, z akých výkresov vychádzal. Tak ako vyzerá ul. Záplotie je len výsledok toho, ako sa tam schvaľovali stavebné pozemky v minulosti. Je to stav nenapraviteľný. Teraz sa tam bývajúcí občania sťažujú, že je úzka cesta ale nie je v silách poslancov to zmeniť. Možno jedine tým, že sa tam urobí jednosmerná komunikácia. Ak to OR PZ posúdi, môžu sa osadiť značky a na septembrom zasadnutí dostanú poslanci len informáciu o vybavení žiadosti.

#### **K bodu 20:**

##### **Záver**

Starosta obce – na záver poďakoval poslancom a hosťom za účasť na 18. riadnom zasadnutí OcZ s pozvaním na hodovú zábavu, ktorá sa uskutoční dňa 1.7. na futbalovom ihrisku v Jacovciach.

#### **Overovatelia:**

MUDr. Miroslav Čačík .....

Roman Beňo .....

#### **Zapisovateľka:**

Magdaléna Plačková .....

Jaroslav Božik  
starosta obce